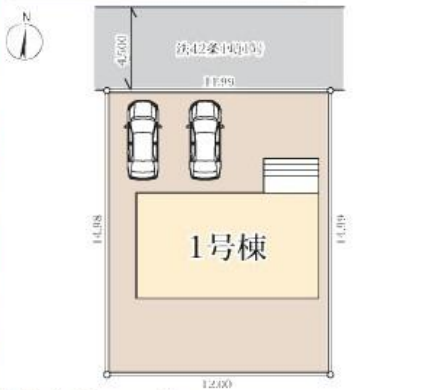


Livele Garden.S
全1棟
新築分譲住宅
春日部市増田新田
武里駅バス7分
ほのぼの住宅1分3分
武里駅徒歩26分
販売価格 3,480万円 (税込)

補助金 100万円
子育てエコホーム支援事業対象物件
※補助金交付については建築費がございませぬので、営業担当にお問合せください。※補助金は建設費の半額が上限の上限で交付されます。※本制度は補助金申請に併せて一定の事務手数料として、資料を提出し、特に全50%の交付率をお支払いいただきます。交付申請手続き完了後、申請書、工事申請書の提出、その他申請時に必要な資料の準備等に要する手数料として。5+3+2(1)11室。



敷地広々179m²!
駐車スペース並列2台
人気のインナーバルコニー!納戸あり!



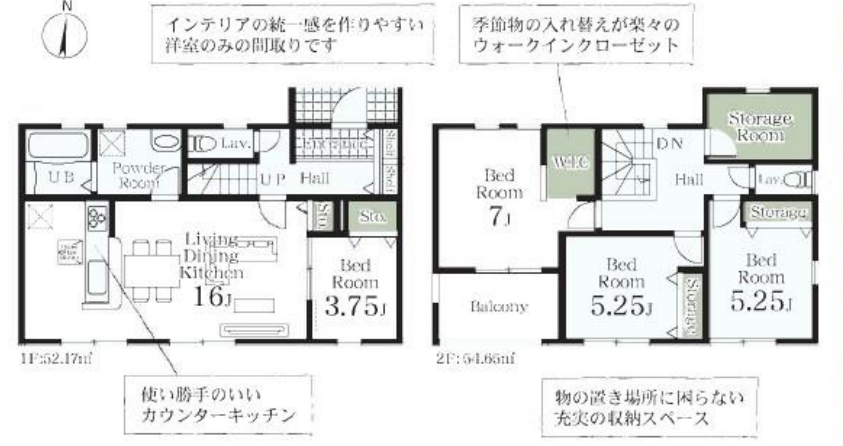
1号棟
■土地面積:179.86m² ■建物面積:106.82m²
■建築確認番号:第24UD11W建01777号(令和6年6月7日)
4SLDK

販売価格 3,480万円 (税込)

Life information
武里西小学校.....1,500m(徒歩19分)
春日部南中学校.....683m(徒歩9分)
スーパーバリュー春日部大場店...250m(徒歩4分)
セブンイレブン春日部大場店...510m(徒歩7分)
ドラッグセイムス春日部大場店...1,379m(徒歩18分)
医療法人光仁会南部厚生病院...417m(徒歩6分)



Car navigation 春日部市増田新田391-14



※現地を想いこのバス回りを基に築いたもので実際とは多少異なる場合がございます。
【物件概要】所在地/(地番)埼玉県春日部市増田新田字北391-14/(住居表示)埼玉県春日部市増田新田391-14土地権利/所有権
地目/半地口総棟数/1棟口販売棟数/1棟口建物構造/木造在来軸組工法2階建(910セジュール)口都市計画/市街化調整区域口用途地
域/無指定口建ぺい率/60%口容積率/200%口設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水口接続状況/北側4.5m公道口現況/造成
中口完成/2024年12月下旬予定口引渡日/2025年1月上旬予定口備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いいたします。※納
戸・照明・濡雑・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及びび支線が入る場合があります。※司法
書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限
/2024年8月30日

評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
認定された住宅性能表示の制度において
7項目 最高等級
※建築性能評価は、建築物の完成後に取得する

優遇 除税 減税
長期優良住宅認定物件
※一部の特典は対象外の場合があります。

省エネ BELS Building Housing Energy efficiency Labeling System
※BELSは国土交通省が定める省エネルギー性能評価制度です。

保証 耐用35年住宅保証システム
※本物件は、国土交通省が定める耐用年数35年の住宅保証システムに適合しております。
安心 文庫タイプ適合型あり
フラット35S利用可
※本物件は、国土交通省が定めるフラット35Sに適合しております。

保証 地盤サポートシステム 20年保証
安心 無料定期点検
※1ヶ月に1回点検、30日以内対応

物件番号 E0C6-06D0 | 情報公開日 2024年09月18日 | 広告有効期限 2024年10月03日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
— since 2013 —
物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル 070-8435-6488
www.find-zero.jp ファインドゼロ