



新座市新堀第15

新築分譲住宅
全13棟

西武池袋線 徒歩20分

「清瀬」駅バス6分「気象衛星センター」停徒歩8分

西武池袋線

「東久留米」駅徒歩23分

ZEH水準省エネ住宅

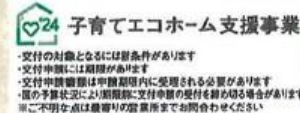
住宅ローン減税3,500万円対象
(令和6年度入居)



8号棟

■土地面積 / 121.21㎡
■建物面積 / 87.47㎡
■建築確認番号 / 第KBI-SGM23-10-5904号
令和5年12月12日

配置図



フラット35SAタイプ適用



Cradle garden series 共通設備・仕様



ライフインフォメーション

- ・ミニストップ新座新堀店 徒歩 5分
- ・マルエツ東久留米店 徒歩16分
- ・清瀬中戸郵便局 徒歩12分
- ・小山クリニック 徒歩11分
- ・金山森の広場 徒歩 9分

学区 / 新堀小学校・第六中学校



カーナビ入力 / 新座市新堀1-12-13付近

物件概要

□所在地 / 埼玉県新座市新堀1-313-10の一部(地番)埼玉県新座市新堀1-12-13(住居表示) □土地権利 / 所有権 □地目 / 宅地 □総棟数 / 13棟 □販売棟数 / 13棟 □建物構造 / 木造2階建 □間取タイプ / 3LDK・3LDK+テレワークルーム・3LDK+スタディールーム・4LDK □都市計画 / 市街化区域 □用途地域 / 第1種中高層住居専用地域 □建ぺい率 / 60% (2号棟角地緩和60%→70%) □容積率 / 200% □設備 / 公営水道・公共下水・都市ガス □接道状況 / 北側6m私道 □現況 / 建築中 □完成予定 / 令和6年5月 □引渡予定日 / 令和6年5月末予定 □物件番号 / 16-3587 ※位置指定道路532㎡持分1 / 130すつ・区域内道路220.41㎡持分1 / 13すつ・ごみ置場3.39㎡持分1 / 13すつ

※TVアンテナ・給戸・居室照明・カーテンレールは付きません。 ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。 ※記載事項に誤りがある場合があります。 広告掲載やご案内には、各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。 ※住宅ローン担保実行に伴い、住宅ローン担保保証金の供託を予定しております。 ※配置図上の駐車台数は車種によって入らない場合があります。 ※建築中の場合は事故等ないようヘルメット及びスリッパを用意し、十分注意の上ご案内をお願いします。

物件番号 35E0-1767 情報公開日 2024年09月21日 広告有効期限 2024年10月06日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
— since 2013 —

物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル

070-8435-6488

www.find-zero.jp