

川口市  
幸町  
2期

ケアイスタイル  
KEIAI  
Style

販売  
価格 5,999 (税込)  
万円

JR京浜東北線 川口 駅  
【徒歩】 12~13 分  
約950~1000 m



GoogleMap

LIFE INFORMATION ※1号棟付近から測定

- 幸町小学校 徒歩11分 (約850m)
- 幸並中学校 徒歩28分 (約2.2km)
- 栄町保育所 徒歩3分 (約200m)
- 川口文化幼稚園 徒歩13分 (約1.0km)
- セブンイレブン川口栄町1丁目店 徒歩4分 (約260m)
- ウエルシア川口栄町店 徒歩7分 (約500m)
- 業務スーパー川口駅前店 徒歩8分 (約600m)
- ヤオコ川口本町店 徒歩9分 (約650m)
- 山森小児科 徒歩4分 (約290m)
- 川口市役所前郵便局 徒歩8分 (約600m)
- 栄町1丁目公園 徒歩5分 (約350m)

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

~KEIAI Designers Style~

様々な立地環境や土地の形状に合わせて  
建築デザイナーが広がり明るさに拘り  
1邸ごとに最適な間取りと空間を創ります。  
今までに無い世界に1邸だけの分譲住宅、  
それが『ケアイスタイル』です。

LDK床暖房付(一部)

食洗機付キッチン

4LDK

2号棟

4LDK

■敷地面積/ 62.92 m<sup>2</sup> (約 19.03 坪) ■KI-8917  
■建物面積/ 110.95 m<sup>2</sup> (約 33.56 坪) ■車庫13.04m<sup>2</sup>含む  
■建築確認番号/ ■KBI-YKH23-10-2907 号 (令和5年10月11日)

販売

価格 5,999 (税込)  
万円

~9/5、価格変更~

家族と会話が弾む  
「対面キッチン」



外観イメージパース(2号棟)



【区画图】



- フラット 35S フラット35S 対応
- 浄水器
- ビルトイン 食洗機
- 浴室乾燥 暖房機
- 温水洗浄便座

物件概要

■物件名/-Style-川口市幸町2期 ■所在地/埼玉県川口市幸町一丁目111番3、他 ■交通/JR京浜東北線「川口」駅まで徒歩12分~13分(約950m~約1.0km)、国際興業バス：川口駅東口ゆき「栄町一丁目」停留所まで徒歩4分(約260~300m) ■総棟数/5棟 ■販売棟数/1棟 ■販売価格(税込) / 5,999万円 ■敷地面積/62.92m<sup>2</sup>(約19.03坪) ■建物面積/110.95m<sup>2</sup>(約33.56坪) ■車庫等の部分約13.04m<sup>2</sup>を含む ■間取り/4LDK ■完成年月/令和6年3月完成済 ■引渡予定/即入居可 ■建物構造/木造スレート葺3階建 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率(準防火地域内の準耐火建築物等)/70% ■容積率/200% ■建築確認番号/第KBI-YKH23-10-2907号(令和5年10月11日) ■接道状況/北側約4.0m公道 ■私道負担/無 ■土地権利/所有権 ■設備/公営水道・本下水・都市ガス・東京電力・カーブス・外構 ※ごみ置き場：3.05m<sup>2</sup>の内持分各1/5 ※準防火地域 ※高さ制限31m ※景観条例 ※特別工業地区 ※埼玉県特別工業地区建築制限の緩和に関する条例 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。 ※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。 ※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申し込みはお客様負担となります。 ※所要時間は徒歩は80m/分で算出しております。 ※税込みとは消費税込のことです。

物件番号 3275-30DD

情報公開日 2024年09月09日

広告有効期限 2024年09月24日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



物件情報 1000件 以上公開中



公式アカウント  
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供  
お問合せ ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号 ■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号  
株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル

070-8435-6488

www.find-zero.jp ファインドゼロ