

調布三鷹深大寺

全4棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **5,980万円** [税込]

京王線、京王相模原線

「調布」駅まで

バス停「諏訪神社」まで

JR中央線、JR中央・総武線

「三鷹」駅まで

バス停「諏訪神社」まで

バス **16分**
徒歩3分

バス **20分**
徒歩1分

長期優良住宅 優遇

子育てエコホーム支援事業 補助

建築基準法 **1.5倍耐震等級3** 耐震

TOEI Safety Damper 耐震制震

住宅性能表示 **W** 評価

BELS 省エネ

NURO光 住み始めたらインターネット

バス停まで徒歩1分!京王線「調布」駅・JR「三鷹」駅の2駅2路線利用可能で都心へのアクセス良好!

三鷹通り・東八道路沿いには商業施設が点在し生活環境も充実!建物100m超こだわりのプランにてデザイン住宅4邸誕生!!

2号棟 価格 **5,980万円** [税込]
3LDK+WIC+コブスペース2台(軽自動車1台)

土地面積/144.42㎡(43.68坪)
※法定道路部分(30.20㎡)を含む
建物面積/100.96㎡(30.53坪)
建築確認番号/第R06SHCL16731号



- こだわりの設備仕様
- 食器洗浄乾燥機 ●床下収納 ●Wロック電池換 ●手すり付階段 ●浴室暖房換気乾燥機
 - アクセントクロス ●24時間換気 ●TVモニター付 ●勾配天井 ●吹抜 ●1・2階温水洗浄便座
 - 折上天井 ●防水鉄筋口 インターフォン ●玄関収納ミラー付 ●全面壁クローゼット付
 - ホップアップ天井 ●火災警報器 ●対面型キッチン ●ハンドシャワー付 ●LED照明(玄関・廊下・キッチン・トイレ・洗面所)
 - 換気台上部用 ●換気口ニッチ ●全面型ヘアガス 換気化粧台 キッチン・トイレ・洗面所



- 周辺環境
- 教育施設
調布市立北/台小学校 約450m(徒歩6分)
調布市立持台中学校 約2,500m(徒歩32分)
ういず調布深大寺保育園 約250m(徒歩4分)
フィッシャー幼稚園 約1,000m(徒歩13分)
- 買い物施設
サミット三鷹市役所前店 約700m(徒歩9分)
ドンキホーテ東八三鷹店 約1,050m(徒歩14分)
スギドラッグ三鷹市役所前店 約840m(徒歩11分)
セブンイレブン野ヶ谷三鷹通り店 約220m(徒歩3分)
- その他施設
とりで公園 約250m(徒歩4分)
都立神代植物公園 約910m(徒歩12分)
金剛寺内科クリニック 約520m(徒歩7分)

調布三鷹深大寺 4棟 新築分譲住宅 物件番号 01074009

●所在地/東京都調布市深大寺東町8丁目19番2(地番)●交通/京王線、京王相模原線「調布」駅までバス16分(バス停「諏訪神社」まで徒歩3分)、JR中央線、JR中央・総武線(三鷹)「調布」駅までバス20分(バス停「諏訪神社」まで徒歩1分)●総区画数/4棟●全戸販売●別荘●土地権利/所有権●地目/宅地●構造/木造2階建て●完成時期/2024年12月●完成後●2階専用区域●坪単価/40%・60%●容積率/80%・200%●その他法律/景観法、第一種高度地区、第二種高度地区、22条区域、準防火地域●設備/公営水道、東京電力、新ガス、下水道●接道状況/東側約4.0m●完成予定/2024年12月下旬●引渡予定/2025年2月上旬●セトック特約分9.58㎡×14

※完成後で手付金の額が1,000万円以下であり且つ販売価格の10%以内のときは、手付金等の全額戻金は保証しません。(未決済案件の場合は1,000万円以下で決済価格の5%以内) ※電気の使用料、ガス代に電灯及び空調が入る場合があります。 ※調音と電気の使用料は電気料金にてご了承ください。 ※当社の物件のインターネット広告掲載の条件については必ず当社まで一層下さい。 ※法律書士、土地調査士は当社指定させていただきます。

物件番号 50DC-98E5

情報公開日 2024年09月08日

広告有効期限 2024年09月23日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル **070-8435-6488**
www.find-zero.jp ファインドゼロ