

CRADIE GARDEN

板橋区前野町第5 ITABASHIKU MAENOCHO 新築分譲住宅 全3棟

System No.16-6864

東武東上線「ときわ台」駅徒歩12分

都営三田線「本蓮沼」駅徒歩15分
「板橋本町」駅徒歩18分

JR京浜東北線「王子」駅バス32分
「富士見小学校」駅徒歩5分
JR京浜東北線「赤羽」駅バス23分
「前野小学校」駅徒歩9分



カーナビ入力 板橋区前野町1-44-9付近を入力して下さい

1号棟

- 敷地面積 70.71㎡
- 延床面積 78.56㎡(中庭面積9.72㎡含む)
- 建築確認番号 第KBI-SGM23-10-555号
令和5年10月31日

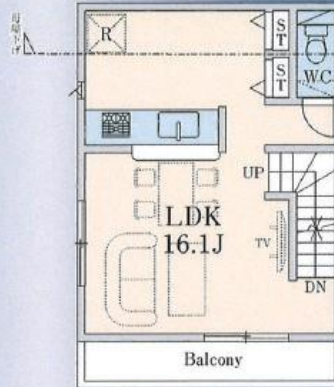
2階LDK

LDK16.1帖

主寝室6.6帖



1F 34.42㎡(中庭面積9.72㎡含む)



2F 31.18㎡



3F 12.96㎡



交付の対象となるには諸条件があります
交付申請には期限があります
交付申請書等は申請期限内に受理される
必要があります
国の予算状況により期限内に交付申請の受付を
終了する場合があります
※ご不明な点は担当者の営業時間までお問い合わせください

販売価格 **4,850** (税込) 万円

OUT LINE

- 所在地 東京都板橋区前野町1-44-45(地番)
 - 交通 東武東上線「ときわ台」駅徒歩12分・都営三田線「本蓮沼」駅徒歩15分
都営三田線「板橋本町」駅徒歩18分・JR京浜東北線「東京」駅徒歩18分
都営荒川線「王子」駅バス32分・富士見台小学校「徒歩5分」
JR京浜東北線「JR宇都宮線」JR高崎線「JR埼京線」JR湘南新宿ライン
「赤羽」駅バス23分「前野小学校」駅徒歩9分
 - 土地権利 所有権
 - 構造 木造2階建
 - 用途地域 準工業地域
 - 建ぺい率 60-70%(準防火地域内の準耐火建築物等)
 - 容積率 200%
 - 法別限 準防火地域・第2種高度地区・最低敷地面積70㎡
 - 接道 南西側4m私道(法42条1項5号)※私道持分なし
 - 設備 公営水道・東京電力・都市ガス・公共上水
 - 完成 2024年4月
 - 引渡日/相談
- ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。
※図面と現況が相違する場合は、現況を優先とします。
※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、
各業者様で調査して下さい。
※建築中現場を案内の際はヘルメット及びスリッパを着用し、十分注意の上
ご案内をお願いします。
※告知事項あり

SCHOOL DISTRICT

富士見台小学校(350m) 志村第一中学校(600m)

LAND SCAPE



クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様

※外壁サイディング※デジタルパンフレットでご覧頂けます!

- シャワー
ドレッサー
- システムキッチン
(※標準・標準850タイプは
ケトルが2ヶ所付)
- 浴室乾燥機付
ユニットバス
- オート開閉
シャワートイレ
- TVモニター付
インターホン
- Low-E
複層ガラス
- 人感センサー付き
玄関灯
- 玄関ドア
カードキー

物件番号 9F90-BFFA

情報公開日 2024年09月19日

広告有効期限 2024年10月04日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



物件情報 1000件 以上公開中



公式アカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供
お問合せ

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル

070-8435-6488

www.find-zero.jp

ファインゼロ