

ケイアイスタイル
KEIAI Style

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

狛江市 西野川 2 期

新築分譲住宅 全 2 棟

販売
価格 **7,498** 税込
万円

アクセス

京王線
「柴崎」駅 徒歩 14分
「つつじヶ丘」駅 徒歩 17分

■カーナビポイント 狛江市西野川2丁目18-13付近



※パースはイメージです

ライフインフォメーション

狛江市立緑野小学校 約 950m (徒歩 約 13分)
狛江市市立第四中学校 約 750m (徒歩 約 11分)
いなげや狛江東野川店 約 450m (徒歩 約 6分)
セブンイレブン 調布野川大橋南店 約 500m (徒歩 約 7分)
ウエルパーク 調布野台店 約 1,100m (徒歩 約 14分)
西野川緑地公園 約 130m (徒歩 約 2分)

小中学校徒歩 15 分圏内
駐車並列 2 台可能
南道路のため陽当たり良好

物件概要

●所在地/狛江市西野川二丁目689番11 ●住居表示/狛江市西野川二丁目18-13 ●交通/京王線「柴崎」駅徒歩14分、「つつじヶ丘」駅徒歩17分 ●販売価格/7,498万円(税込) ●敷地面積/120.70㎡(約36.51坪) ●建物面積/32.94坪 ●私道負担/なし ●その他特分/なし ●間取/4LDK ●建物構造/木造アスファルトシングル葺(2階建) ●完成年月/2024年7月下旬予定 ●入居予定/2024年8月下旬予定[相談] ●建築確認番号/第23UD15建07733号、他 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/30% ●容積率/100% ●防火地域の有無/有 準防火地域 ●その他法令/日影規制(二)4h-2.5h/1.5m、第一種高度地区、絶対高さ制限 10m ●築造状況/新築/50m公道(42条1項1号+1項2号併存) ●設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●総棟数/1棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電波障害によるケーブルテレビ、共同アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税込みのことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

物件番号 7082-271A

情報公開日 2024年09月08日

広告有効期限 2024年09月23日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
— since 2013 —

物件情報 1000件 以上公開中



公式アカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供
お問合せ

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号



株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル

070-8435-6488

www.find-zero.jp

ファインドゼロ