

新築分譲住宅

Livele Garden.S

全2棟/販売棟数2棟
光ヶ丘3期

ご契約時に「すまいだPLUS」のご登録が条件となります(登録費無料)

「すまいだPLUS」

お引渡し後 無料点検実施!!
(6ヶ月・2年・5年・10年 計4回)

ライフインフォメーション

- ・さかい幼稚園...1,200m(徒歩15分)
- ・聖光ヶ丘病院...360m(徒歩5分)
- ・酒井根東小学校...400m(徒歩5分)
- ・マツトキヨシ売店...350m(徒歩5分)
- ・酒井根東中学校...700m(徒歩9分)
- ・マミーマーケット...800m(徒歩10分)

『設計性能評価』取得予定

『建設性能評価』取得予定

7項目 最高等級

耐震等級 耐風等級 耐火等級

省エネルギー等級 省資源等級

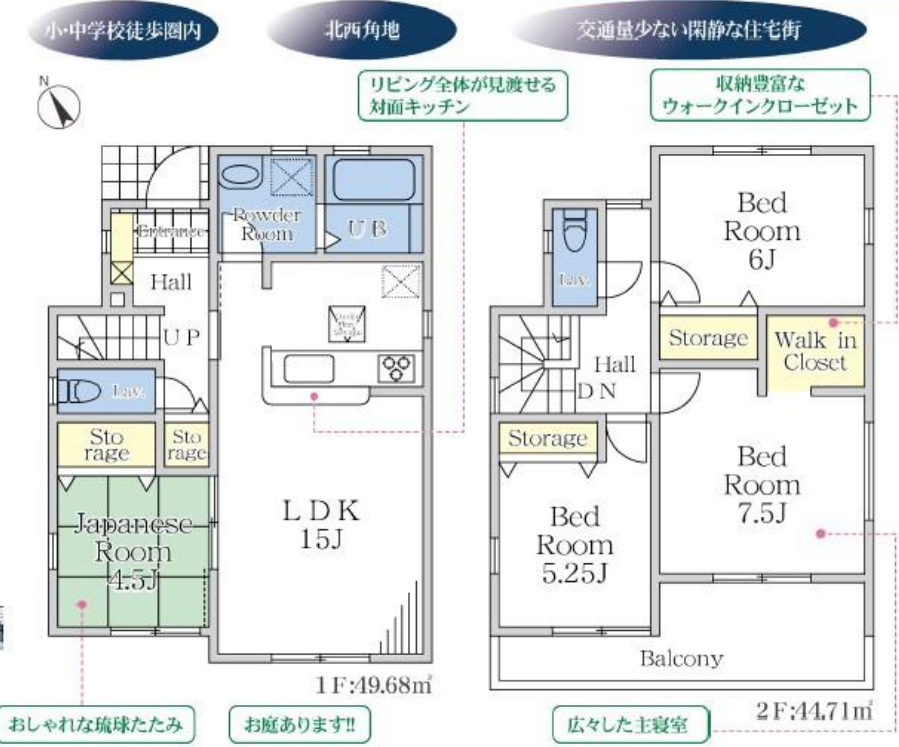
1号棟

4LDK +カーブスペース

2,780 (税込) 万円

販売価格

- 土地面積:90.91㎡
- 建物面積:94.39㎡
- 建築確認番号:第23UD11W建05995号
令和5年12月23日



ACCESS 交通

東武野田線「増尾」駅バス6分「中原入口」徒歩1分

JR千代田常磐線「南柏」駅バス7分「中原入口」徒歩1分

■酒井根東小学校...400m(徒歩5分)

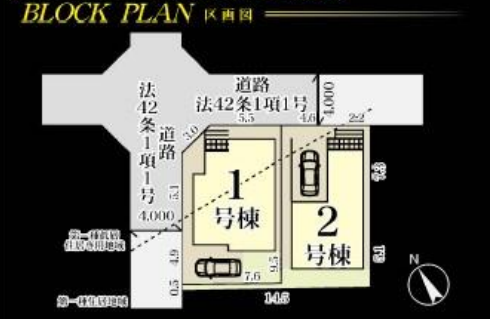
■酒井根東中学校...700m(徒歩9分)

SCHOOL DISTRICT
-学区-

OUTLINE 物件概要

- 所在地/千葉県柏市光ヶ丘4-1782-900(地番)、千葉県柏市光ヶ丘4丁目4(住居表示)
- 建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール)
- 間取タイプ/3SLDK+LDK ■完成日/2024年4月下旬予定
- 引渡日/2024年5月中旬予定 ■土地権利/所有権
- 地目/宅地 ■都市計画/市街化区域
- 現況/造成中
- 用途地域/第1種低層住居専用地域-第一種住居地域
- 建ぺい率/50%-60% ■容積率/100%-200%
- 接道状況/北西側4m公道・北東側4m公道
- 設備/東京電力・都市ガス・公営水道・下水道
- 地盤保証会社/ジャパンホームシールド

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※工事中の場合においては安全の為ヘルメットの着用を、完成現場においてはスリッパに履きかえてくださるようお願い致します。
※工事中はバルコニーに出ないようにお願い致します。



周辺環境MAP

GoogleMap

【カーナビ表示】千葉県柏市光ヶ丘4-4-1隣付近

EQUIPMENT

設備仕様

地盤保証

35年保証

ベタ基礎

10年保証

20年保証

フラット35S
金利Aタイプ
利用可

JHS地盤サポートシステム
JAPAN HOME SHIELD

20年保証

物件番号 D2ED-7C81 | 情報公開日 2024年09月21日 | 広告有効期限 2024年10月06日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
- since 2013 -

物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル

070-8435-6488

www.find-zero.jp

ファインドゼロ