



POINT 1 家族の絆が深まる対面キッチン
POINT 1 生活動線に配慮した間取り
POINT 1 15帖以上の広いリビング

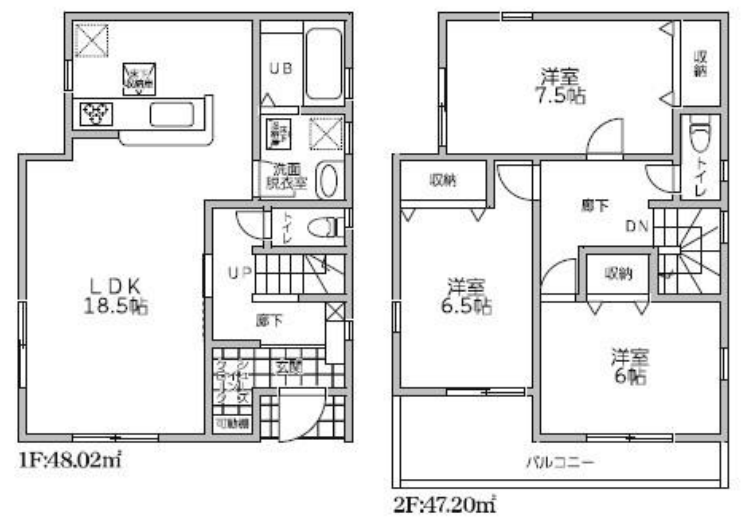
販売価格 **2,880**万円～

OUTLINE 物件概要

■所在地/（地番表示）埼玉県春日部市小淵字山下1215-1（住居表示）埼玉県春日部市小淵以下未定
■構造/ 在来木造2階建て（910モジュール）■土地権利/ 所有権■地目/ 雑居（農用地に変更致します）■都市計画/ 市街化区域
■用途地域/ 準工業地域■建築率/ 60% ■容積率/ 200% ■現況/ 工事中 ■引渡日/ 相談 ■完成予定日/ 2024年10月予定
■接道状況/ 南西側5.90m市道3号道路 ■設備/ 東京電力・公営水道・都市ガス・下水道（汚水・雑排水）・室内処理雨水 ■備考/ 景観法 地勢：平坦地
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 都市ガス
※工事中の場合においては安全の為ヘルメットの着用を、完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようお願い致します。

販売価格
1号棟 2,980万円

■敷地面積: 104.22㎡
■延床面積: 95.22㎡
■建築確認番号: 第24UD11W建00657号
(令和6年4月26日)



- EQUIPMENT 設備仕様
- TVモニター付きインターフォン
 - 防犯カメラ
 - 洗濯機
 - 洗濯乾燥機
 - 床下収納
 - 24H 宅配ボックス
 - 人感センサー
 - シャワー・ドレッサー
 - システムユニットバス
 - 断熱扉
 - ペアガラス
 - 測電キッチン
 - 910 モジュール
 - 910 モジュール
 - ガスコンロ 3口

ACCESS 交通
東武伊勢崎・大師線
「北春日部」駅徒歩**11**分(880m)



- 小淵小学校 837m
- 東中学校 2,340m
- 桃園幼稚園 229m



物件番号 0C74-CC50 情報公開日 2024年09月18日 広告有効期限 2024年10月03日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
— since 2013 —
物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

Master Home

株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル **070-8435-6488**

www.find-zero.jp