

Cradle garden

松戸市高塚新田第15
分譲宅地 新築分譲住宅 1期5棟

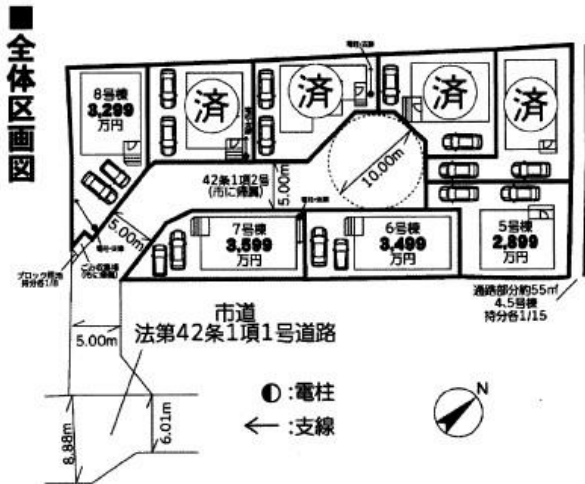
J R武蔵野線「市川大野」駅
京成バス・本八幡駅(北口)行バス5分
「高塚入口」駅徒歩11~12分

- 【物件概要】
- 所在地 / 千葉県松戸市高塚新田631-7(地番・住居表示)
 - 土地権利 / 所有権 ●地目 / 畑(現況宅地)
 - 都市計画 / 市街化区域
 - 用途地域 / 第一種低層住居専用地域
 - 建ぺい率 / 50% ●容積率 / 100%
 - 構造 / 木造在来工法2階建
 - 他の法令 / 法第22条区域・景観法・絶対高さ10m・敷地面積最低限度110㎡
 - 完成日 / 2024年4月 ●現況 / 完成済
 - 引渡し / 即日 ●工期 / 9月下旬予定
 - 接道状況 / 南東側5.00m公道
 - 設備 / 都市ガス・公営水道・個別浄化槽(合併X汚水・雑排)・雨水(浸透式)
 - 開発行為許可 / 松戸市指令第9号の10 令和5年6月28日
 - ※開発面積 981.20㎡
 - ※通路部分は測量および地籍変更登記は行わず、現況のまま引渡すものとします。※シャッター・TVアンテナ・網戸・カーテンレール・フェンスは付きません。※机上分譲につき地積(土地面積)に多少の増減が生じる場合があります。※敷地内に電柱及び電線が入る場合があります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※司法書士兼指定
 - ※建築中の現場につき、事故等ないようヘルメット及びスリッパを用意し、十分注意の上ご案内をお願いします。

クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様

TVモニター付	浴室乾燥機	温水洗浄便座	トイレ2ヵ所	一階脱衣	シンクフルッケー
ペアガラス	ベタ基礎	システムキッチン	洗面	床下収納	手すり付階段
24時間換気	暖房ガス	外水栓	足元・手元照明	フラット35S	宅配BOX

※デジタルパンフレットでご覧頂けます！



フラット35S 利用可能
※Aタイプのみ利用可

子育てエコホーム支援事業
補助対象物件

- ・交付の対象となるには諸条件があります
- ・交付申請には期限があります
- ・交付申請書類は申請期限内に受理される必要があります
- ・国の予算状況により期限内に交付申請の受付を締め切る場合があります

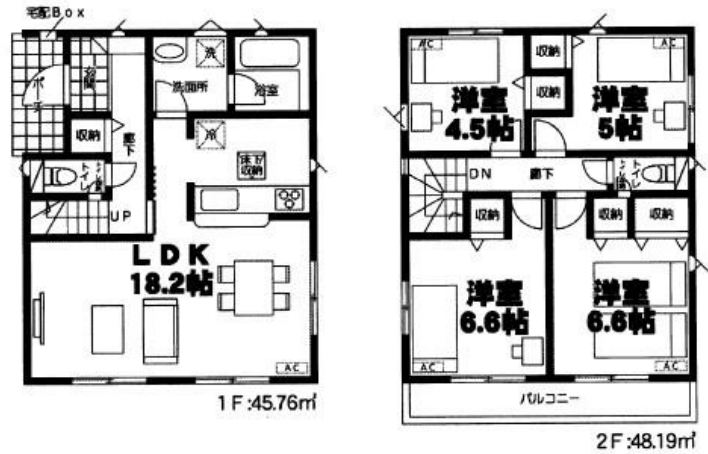
※ご不明な点は最寄りの営業所までお問い合わせください

拡大図

梨香台小学校1,100~1,150m
第五中学校2,400~2,450m

5号棟 敷地面積:121.42㎡
延床面積:93.95㎡
建築確認番号:第23LD11W建06370号 令和6年1月16日

4LDK+カースペース2台(車種による)



価格 **2,899** (税込) 万円

物件番号 52C4-C19E | 情報公開日 2024年09月19日 | 広告有効期限 2024年10月04日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
— since 2013 —

物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 株式会社 **マスターズホーム**
お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル **070-8435-6488**

www.find-zero.jp