

Livele Garden.S  
全2棟  
新築分譲住宅  
野田市山崎5期  
東武東上線  
「梅郷」駅徒歩9分  
販売価格 **2,580** (税込) 万円～

評価 W取得  
住宅性能表示制度  
設計性能評価+建設性能評価  
7項目 最高等級

優遇 長期優良住宅認定物件  
控除 減税

省エネ BELS Building Energy Labeling System

保証 35年住宅保証システム  
安心 プラット35S利用可

保証 地盤サポートシステム 20年保証  
安心 無料定期点検



- Life information
- 山崎小学校.....1,000m(徒歩13分)
  - 南部中学校.....1,200m(徒歩15分)
  - おっ母さん食品館梅郷前店.....598m(徒歩8分)
  - ファミリーマート野田梅郷南店...450m(徒歩6分)
  - くすりの福太郎野田山崎店.....404m(徒歩6分)
  - 医療法人社団全生会江戸川病院...1,261m(徒歩16分)
  - 野田山崎郵便局.....287m(徒歩4分)



Car navigation 千葉県野田市山崎1787-4

[物件概要] □所在地/ (地番) 千葉県野田市山崎1787-4、(住居表示) 千葉県野田市山崎1787-4 □土地権利/ 所有権 □口数/ 2棟 □販売棟数/ 2棟 □建物構造/ 木造在来軸組工法2階建 (910ジュール) □都市計画/ 市街化区域 □用途地域/ 第一種低層住居専用地域 □建ぺい率/ 50% □容積率/ 100% □設備/ 東電電力・個別LPG・公営水道・浄化槽 □接続状況/ 東側4m公道 □状況/ 造成中 □完成/ 2024年10月下旬 □引渡日/ 2024年11月上旬 □備考/ ※広告の取扱いに関しては法令遵守をお願いします。 ※新戸・照明・漆喰・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。 ※※地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※司法書士は、当社指定になります。 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※全棟が長期優良住宅対象物件です。 広告有効期限/ 2024年8月30日

閑静な住宅街 生活施設充実

Equipment

- エアコン付
- 浴室乾燥機
- 洗濯乾燥機
- 床下収納
- 24H
- 24時間監視
- 人感センサー
- シャワー
- 防犯カメラ
- 防犯工法
- 防犯工事
- 防犯設備
- 防犯システム
- 防犯システム



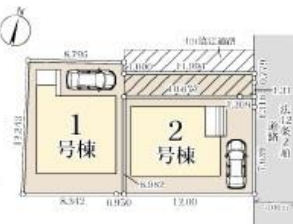
1号棟  
■土地面積:135.18㎡ ■建物面積:101.02㎡  
■建築確認番号:第24UD11W建00666号(令和6年4月27日)  
■セットバック面積:持分:0.06㎡×1/1



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

販売価格 **2,580** (税込) 万円

2号棟  
■土地面積:107.61㎡ ■建物面積:100.61㎡  
■建築確認番号:第24UD11W建00667号(令和6年4月27日)  
■セットバック面積:持分:0.36㎡×1/1



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

販売価格 **2,680** (税込) 万円

補助金 100万円 子育てエコホーム支援事業対象物件

物件番号 960C-4642 情報公開日 2024年09月19日 広告有効期限 2024年10月04日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て  
Find ZERO  
— since 2013 —  
物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント @findzero  
admin@find-zero.jp  
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ  
■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号  
■建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第54480号  
株式会社 マスターズホーム  
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル 070-8435-6488  
www.find-zero.jp