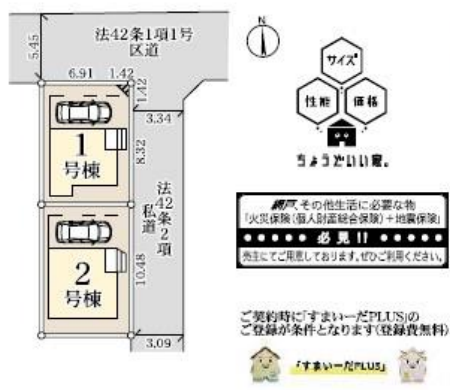


LivE Garden.S
全2棟
新築分譲住宅
松江2丁目
近京浜東北線
「新小岩」駅バス18分
徒歩1分

一戸建ての多いエリア、静かで落ち着いた雰囲気 小中学校まで10分以内



1号棟
■土地面積:71.09㎡ ■建物面積:114.21㎡
■建築確認番号:第23UD11W建05426号(令和5年12月9日)
4LDK 角地



済

Life information
松江小学校..... 269m(徒歩 4分)
松江第四中学校..... 660m(徒歩 9分)
小岩駅..... (バス18分)

2号棟
■土地面積:76.78㎡ ■建物面積:110.16㎡
■建築確認番号:第23UD11W建05427号(令和5年12月9日)
3SLDK



販売価格 **5,090** 万円 (税込)

評価 W取得 7 最高等級
設計性能評価+建設性能評価
W取得 7 最高等級
※建設性能評価は建築物完成後に取得する

保証 最長35年住宅保証システム
保証 地盤サポートシステム20年保証
安心 フラット3S利用
安心 無料定期点検

設備: TVモニター付インターホン, 浴室乾燥機, 洗浄便座, 洗面化粧台, システムキッチン, 床下収納, 24時間換気, 人感センサー, シャンプードレッサー, 基礎パッキング工事, サイディング仕様, 玄関収納, TV配線, クロム塗装/ノンホルム仕様, 断熱工法



Car navigation 東京都江戸川区松江2-3-7
【物件概要】所在地 / (地番表示) 東京都江戸川区松江2-3-75 (住居表示) 東京都江戸川区松江2-3-7口土地権利 / 所有権口地目 / 宅地口地積数 / 2棟口販売棟数 / 2棟口建物構造 / 木造在来軸組工法3層建(900㎡ジュール)口都市計画 / 市部化区域工用途地域 / 第一種住居地域口建ぺい率 / 60%口容積率 / 200%口設備 / 東京電力都市ガス水道
本下水口接続状況 / 北側5.45m公道・東側3.09m公道・西側3.09m公道 / 完成済口完成 / 2024年4月中旬引渡し / 即時口地盤保証会社 / ジャパンホームシールド口設備仕様 / 洗面化粧台・システムキッチン・白アリ防虫・散水栓・システムユニットバス・ヒッティング対策ドア(デュンプルキー)・浄水器付きキッチン・地盤保証・35年保証・追い焚き・シックハウス対応等級区分4・ベランダ・サイディング仕様・TV配線・階段手すり・ペアガラス・対面キッチン・ガスコンロ3口・ガス専効率湯沸かし機能 / ※広告費の取扱いに關しては法令遵守にてお願いいたします。 ※納戸・防音・清浄・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。 ※宅地内に電柱及び電線が入る場合があります。 ※司法書士は、当社指定となります。 ※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。 ※工事中の場合は安全の為ヘルメットの着用を、完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようお願い致します。 広告有効期限 / 2024年7月31日

補助金 **80** 万円
子育てエコホーム支援事業対象物件

物件番号 C8AC-F397 情報公開日 2024年09月07日 広告有効期限 2024年09月22日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
— since 2013 —
物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第54480号
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル
070-8435-6488
www.find-zero.jp