

GRAFARE

松戸市五香西15期

新築分譲住宅 全25棟



※イメージパースにつき実際とは多少異なる場合がございます。

■全棟
ゆとりの敷地 **120㎡超!**

■両面道路、整形地、角地あり!

■カースペース
2~3台可
※号棟による

全25棟の大規模分譲地

販売価格 **3,290** (税込) 万円より



夏の応援キャンペーン

GRAFAREの家を暮らしやすくする3コースの中から【1コース】を無料でプレゼント!

- 1 エアコンコース (スタンダードエアコン3台)
- 2 デジタル家電コース (デジタルテレビ2台)
- 3 生活家電コース (洗濯機、冷蔵庫、炊飯器)

□所在地 松戸市五香西2丁目39番2 □交通 新京成電鉄新京成線「五香」駅徒歩11分 □土地権利 所有権 □地目 宅地 □都市計画 市街化区域 □用途地域 第一種低層住居専用地域 □建ぺい率 50% □容積率 100% □建物構造 木造2階建 □完成予定 1工区:2024年8月下旬、2工区:2024年9月中旬、3工区:2024年10月下旬、4工区:2024年12月上旬、□引渡予定 相談 □接続 北東側5.5m公道、南側9.5m公道、北西側5.0m公道、分譲地内5.0m~6.3m道路 □設備 公営水道、都市ガス、本下水、システムキッチン、1F・2Fウォシュレット、シャワー付洗面化粧台、ヘアガラス、浴室乾燥機付ユニットバス、外機、カースペース □その他 TVアンテナ(電波障害)によるケーブルTV、共箱アンテナの申込はおお客様の負担となります。 ※電気供給の為、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※所有権移転登記手続きにおいて当社指定の司法書士を利用して頂きます。 ※団面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。 ※TVアンテナ、調子、照明器具、カーテンレール、面格子は付きません。 ※納戸一式別途154,000円(税込) ※登録登記別途93,500円(税込) ※フラット3Sご利用の場合における各証明書取得代金が別途必要になります。 ※ライフインフォメーションに掲載の所要時間は1号棟からの計測です。

地質に強い家 **6** 最高等級 を取得予定

※R12の認定取得済み

- 耐震等級1
- 耐震等級2
- 耐震等級3
- 火災対策
- 防犯対策
- 防音対策

地盤20年保証 (最高5,000万円) フラット35S (Aプラン)対応

新京成電鉄新京成線 「五香」駅徒歩 **11** 分

- LIFE INFORMATION
- 松飛台小学校..... 徒歩7分(約550m)
 - 第四中学校..... 徒歩10分(約800m)

- あさひ幼稚園..... 徒歩6分(約450m)
- ここのり森保育園五香..... 徒歩7分(約550m)
- ウエルシア..... 徒歩3分(約170m)
- マツモトキヨシ..... 徒歩4分(約240m)
- ローソン..... 徒歩6分(約450m)
- ジェフソン..... 徒歩7分(約500m)
- ヨークプライス..... 徒歩9分(約700m)
- ベルクス..... 徒歩11分(約850m)
- マルエツ..... 徒歩11分(約850m)
- 元山第2公園..... 徒歩4分(約290m)



物件番号 7C33-C8DB | 情報公開日 2024年09月19日 | 広告有効期限 2024年10月04日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
— since 2013 —

物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

- 宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル **070-8435-6488**

www.find-zero.jp

ファインドゼロ