

春日部市備後西2丁目

全5棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **2,890** 万円~ [税込]

東武伊勢崎線
「一ノ割」駅まで 徒歩 11分
「武里」駅まで 徒歩 12分

敷地面積34坪!
カースペース並列2台!
小学校まで徒歩4分以内!

長期優良住宅 優遇 (省エネ等) 補助
住宅性能表示 W 評価 (省エネ等) 【フラット35】S 安心
耐震等級 3 耐震 (耐震等級) **断熱等性能等級 5 断熱** (省エネ等)
BELS (省エネ等) **耐震制震** (耐震等級) **NURO光** (省エネ等)



住宅性能評価W取得と税制優遇の長期優良住宅・BELS最高等級の5つ星認定! 耐震等級3(最高級)・断熱等性能等級5の永住邸!
奥行きと開放感を創出するLDK(折上天井・アクセントクロス) 使いやすさにこだわった設備(食洗器・浴室暖房換気乾燥機・玄関カードキー)

1号棟 販売価格 **3,490** 万円 [税込]

3(4)LDK+2WIC+カースペース2台

土地面積/159.43㎡(48.22坪)
※法定部分44.32㎡含む
建物面積/100.60㎡(30.42坪)
建築確認番号/第23DU11W建07581号



こだわりの設備仕様

- 折上天井
- 主寝室 8帖以上
- 食器洗浄乾燥機
- アクセントクロス
- 浴室暖房換気乾燥機
- カースペース 2台
- 2車道 1.5車庫
- ウォークインクローゼット ※1.5車庫
- 全居室 クローゼット付 ※1.3,4,5車庫
- 1・2階 ファシリティ付 トイレ
- LDK18帖以上 ※1.3車庫

周辺環境

- 教育施設: 備後小学校 (約300m/徒歩4分), 武里中学校 (約950m/徒歩12分), ルネサンス各幼稚園 (約850m/徒歩11分), 第4保育所 (約450m/徒歩6分)
- 買い物施設: ファミリーマート (約400m/徒歩5分), マルエツ・キャンドゥ (約650m/徒歩9分), ドラッグセラム (約650m/徒歩9分), ラコマト武里店 (約750m/徒歩10分), しまむら (約800m/徒歩10分), セブンイレブン (約900m/徒歩12分), ダイソー (約1,000m/徒歩13分), Big-A (約1,800m/車約8分)
- DCM (約2,300m/車約10分), セブントウン (約2,700m/車約11分)
- 医療施設: 大川医院 (約290m/徒歩4分), 岡田医院 (約500m/徒歩7分), 浜崎医院 (約700m/徒歩9分), 一ノ割クリニック (約900m/徒歩12分), 春日部中央総合病院 (約1,100m/徒歩14分)
- その他施設: 宮田記念公園 (約290m/徒歩4分), 川口信用金庫 (約800m/徒歩10分), 鶴木銀行 (約850m/徒歩11分), 春日部一ノ割郵便局 (約850m/徒歩11分), 春日部市武里出張所 (約1,700m/車約7分)

■カーナビンプット 春日部市備後西2丁目1番3号

現地写真公開中!

現地写真公開中!

現地写真公開中!

物件番号 43D5-DA3C | 情報公開日 2024年09月18日 | 広告有効期限 2024年10月03日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
— since 2013 —

物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

- 宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号
- 建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル **070-8435-6488**

www.find-zero.jp

ファインドゼロ