

新築分譲住宅



#みずほ台 PROJECT

ふじみ野市
鶴ヶ舞
22-1期
全2棟

東武東上線
上福岡駅

徒歩14分

ふじみ野駅

徒歩16分

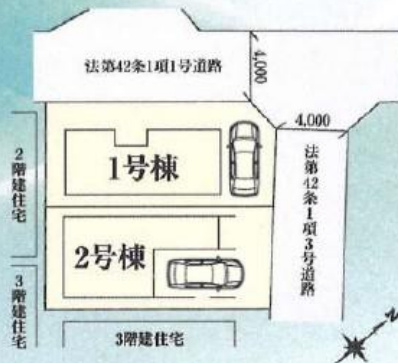
標準付帯

住宅性能表示

W取得
(設計+建設)

耐震等級3
★★★
最高等級
(地震保険優遇)

BLOCK LINE 区画



ACCESS MAP 現場案内



カーナビ住所:ふじみ野市鶴ヶ舞1-22-5

LIFE INFORMATION

亀久保小学校	700m
大井東中学校	1,000m
かすが保育園	400m
新双葉幼稚園	450m
生鮮市場TOP	500m
ジャパネット卸売市場	500m
マツモトキヨシ	650m
上福岡武蔵野郵便局	500m

食洗機

住宅性能評価書取得住宅
5分野7項目で最高等級を取得

- 耐震等級3 (構造の安定 補強耐力の向上)
- 耐震等級2 (構造の安定 補強耐力の向上)
- 耐震等級1 (構造の安定 補強耐力の向上)
- 耐火等級3 (耐火の性能)
- 維持管理対価等級3 (耐用年数の延長)
- 一次エネルギー消費量等級6 (節エネ)
- 360°パノラマVR (空間理解)

地震保険の導入が優れます。 60%の最大50%割引



1号棟

3LDK

ウォークインクローゼット
+シューズインクローゼット

土地面積

73.25㎡

建物面積

92.73㎡

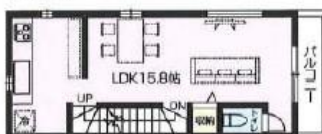
建築確認番号
第SJk-K X 235902430号
令和5年7月27日

販売価格
3,280万円 (税込)

360°パノラマVR



3F 31.46㎡



2F 31.46㎡



1F 29.81㎡

2号棟

3LDK

ウォークインクローゼット
+シューズインクローゼット

土地面積

73.25㎡

建物面積

112.19㎡

建築確認番号
第SJk-K X 235902440号
令和5年7月27日

販売価格
3,150万円 (税込)

360°パノラマVR



3F 33.12㎡



2F 37.26㎡



1F 41.81㎡ (車庫面積12.42㎡含む)

OUTLINE 物件概要

【物件概要】■所在地/埼玉県ふじみ野市鶴ヶ舞1丁目100番2画建物構造/水造カラーベストコンクリート3階建■土地権利/所有権■土地用途/住宅地■所在地/市街化区域■用途地域/第2種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■公法制限/高度指定無■法22条区域■完成/令和6年2月上旬■竣工/完成済■月賦/令和6年2月上旬予定■建築法状況/北東側4m北西側4m市道■道路設備/公営水道+公共下水道+都市ガス+東京電力■建築確認番号/第SJk-K X 235902430号、他業アラト355適合証明取得費用88,000円(税込)必要となります。■契約+カーテン+照明+TVアンテナ等は、オプションとなります。■施工上の都合、設計仕様などの変更が生じる場合があります。■工事途中の場合においては、安全の為ヘルメットの着用をお願い致します。■又、内覧の際はスリッパに履き替えて下さいようお願い致します。■※図面と現況が相違する際は現況優先とします。■※施工基準は売り主指定とし、仕様及び建物内容は、現場の施工上または価格設定等の情勢により予告なく変更する場合があります。記載事項に誤りがある場合がありますので、各業者で調査して下さい。■※ご現場に関しては近隣住民との話し合いになる為当該物件の前へ設置を求められる場合があります。■※成約の際は仲介業者様にて物件調査を行って下さい。■※私道幅19m+1.03mの内各1/2

物件番号 BC36-71A8

情報公開日 2024年09月11日

広告有効期限 2024年09月26日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



物件情報 1000件 以上公開中



公式アカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル

070-8435-6488

www.find-zero.jp

ファインドゼロ