

Ivele Garden.S
全1棟
新築分譲住宅
越谷市三野宮
近「せんげん台」駅徒歩20分
販売価格 **3,380** (税込) 万円

評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
7項目 **最高等級**
※建設性能評価は、建物完成後に取得する

優遇 長期優良住宅認定物件
控除 減税
※建設性能評価の取得が条件となります。

省エネ BELS Building Energy Efficiency Labelling System
※BELSとは省エネ性能を第三者機関が評価・証明する制度です。

保証 35年住宅保証システム
※保証期間中は保証料が0円です。
安心 フラット35S 利用可
※返済負担軽減として物件価格に10%の優待価格を適用いたします。

保証 20年保証 地震サポートシステム
安心 無料定期点検
※1ヶ月間、年間3回、10年間の保証



- Life information**
- 千間台小学校 800m (徒歩10分)
 - 千間台中学校 750m (徒歩10分)
 - パトリアせんげん台店 952m (徒歩12分)
 - セブンイレブン越谷恩間新田店... 482m (徒歩7分)
 - ディスカウントドラッグコスモスせんげん台店... 871m (徒歩11分)
 - 医療法人社団大和会慶和病院... 1,377m (徒歩18分)
 - 越谷千間台西郵便局 1,080m (徒歩14分)



Car navigation 埼玉県越谷市三野宮1331-7
【物件概要】所在地/（地番・住居表示）埼玉県越谷市三野宮1331-7/土地権利/所有権/地目/宅地/総棟数/1棟/販売棟数/1棟/建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール)/都市計画/市街化調整区域/用途地域/無指定/建ぺい率/60%/容積率/200%/設備/東京電力・個別LPG・公営水道・浄化槽/接道状況/南東側4m公道/現況/更地/完成/2024年10月下旬予定/引渡日/2024年11月下旬予定/設備/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いたします。※輻射・照明・清縁・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限/2024年8月30日

1号棟
■土地面積:129.12㎡ ■建物面積:109.30㎡
■建築確認番号:第24UDH17建01855号(令和6年6月10日)
4SLDK
販売価格 **3,380** (税込) 万円



補助金 50万円 子育てエコホーム支援事業対象物件
※補助金は住宅としての建築費が50万円以上で、建築期間が完了した後に申請する必要があります。申請は建設完了後1年以内に行ってください。また、補助金は住宅としての建築費が50万円以上で、建築期間が完了した後に申請する必要があります。申請は建設完了後1年以内に行ってください。また、補助金は住宅としての建築費が50万円以上で、建築期間が完了した後に申請する必要があります。申請は建設完了後1年以内に行ってください。

Equipment

- 防犯カメラ
- 防音防振
- 防湿防霉
- 防虫防鼠
- 防音防振
- 防湿防霉
- 防虫防鼠
- 防音防振
- 防湿防霉
- 防虫防鼠
- 防音防振
- 防湿防霉
- 防虫防鼠



物件番号 9BBB-A346 | 情報公開日 2024年08月10日 | 広告有効期限 2024年08月25日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
— since 2013 —
物件情報 1100件 以上公開中

公式アカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル
070-8435-6488
www.find-zero.jp