

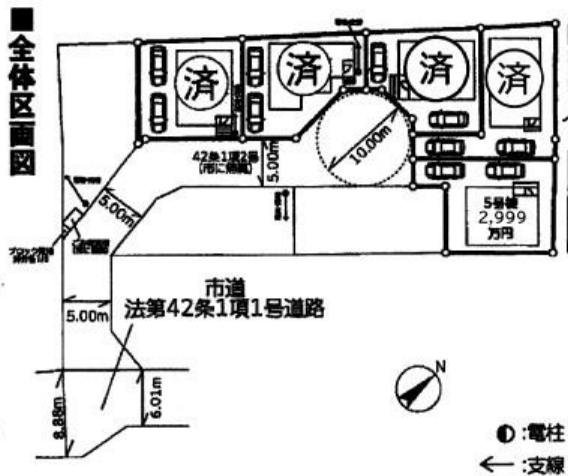


JR武蔵野線「市川大野」駅
京成バス・本八幡駅(北口)行バス5分
「高塚入口」駅徒歩11~12分

- 【物件概要】
- 所在地/千葉県松戸市高塚新田631-7(地番・住居表示)
 - 土地権利/所有権 ●地目/畑(現況・宅地)
 - 都市計画/市街化区域
 - 用途地域/第1種低層住居専用地域
 - 建ぺい率/50% ●容積率/100%
 - 構造/木造在来工法2階建
 - 地の法令/法第22条区域・景観法・絶対高さ10m・敷地面積最低限度110㎡
 - 完成日/2024年4月 ●現況/完成済
 - 引渡し/即
 - 接道状況/南東側5.00m公道
 - 税制/都市ガス・公営水道・個別浄化槽(合併)汚水・雑排水(浸透式)
 - 開発行為許可/松戸市指令第9号の10 令和5年6月28日 ※開発面積 981.20㎡
 - ※道路部分は測量および地味変更登記は行わず、現況のまま引渡しとします。
 - ※シャッター・TVアンテナ・カーテンレール・フェンスは付きません。
 - ※机上・分譲につき地味・土地面積に多少の増減が生じる場合があります。
 - ※敷地内に電柱及び立派がある場合があります。
 - ※周囲と境況に相違がある場合は現況優先とします。
 - ※周辺等土壌汚染調査結果に基づき、事故等ないようヘルメット及びスリッパを用意し、十分注意の上ご案内をお願いします。



※デジタルパンフレットでご覧頂けます！



**フラット35S
利用可能**

※Aタイプのみ利用可
1~5号棟

子育てエコホーム支援事業

交付の対象となるには条件があります
交付申請には期間があります
交付申請書等は申請期限内に受理される必要があります
国の予算状況により期間前に交付申請の受付を締め切る場合があります
※ご不明な点は最寄りの営業所までお問い合わせください



学区
梨香台小学校1,100~1,150m
第五中学校2,400~2,450m

5号棟 敷地面積:121.42㎡ 延床面積: 93.95㎡
建築確認番号:第23LDU1W建06370号 令和6年1月16日

4LDK+
カースペース2台
(車種による)

1F:45.76㎡

LDK 18.2帖

2F:48.19㎡

洋室 4.5帖 洋室 5帖
洋室 6.6帖 洋室 6.6帖

価格 **2,999** (税込) 万円

物件番号 EF1F-C27F | 情報公開日 2024年08月10日 | 広告有効期限 2024年08月25日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中！

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
— since 2013 —
物件情報 1100件 以上公開中

公式アカウント
@findzero
admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

専用ダイヤル
070-8435-6488

株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

www.find-zero.jp ファインドゼロ