

祝
完成

新築分譲住宅 全2棟
今回販売2棟

FiT

新座市東1期

東武東上線「志木」駅 徒歩18分
東武東上線「新座」駅 バス8分「東3丁目」徒歩5分
京武東上線「新座」駅 バス7分「立教前」徒歩5分



「新座」駅-「東京」駅まで59分(JR東武野線・京浜東北線利用)
「志木」駅-「池袋」駅まで24分(東武東上線急行利用)
※所要時間は乗り換え・待ち時間を含まず。

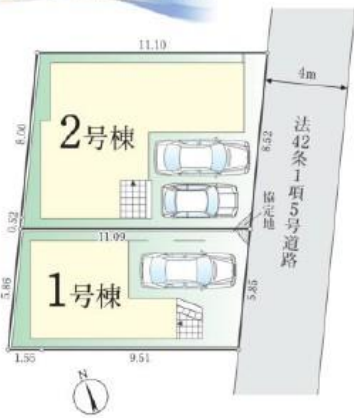


カーナビ入力:新座市東3-9-15付近

学区:東北小学校・第二中学校

東北小学校 約 900m 新座志木中央総合病院 約1,100m
第二中学校 約 850m いなかや 約 450m
わかひのび幼稚園 約 550m ファミリーマート 約 300m

省エネ基準適合住宅



2階・3階建て
暮らしに合わせて
お好きな間取りを

10. フラット35S 24時間365日駆け付けサービス付(12年保証)

建物はオリジナルプラン 安心の売主自社施工

- 24H 24時間受付
- お見積り 無料
- お引き渡し 無料
- お引っ越し 無料
- おアフターサービス 無料
- おローン 金利優待
- お保証 保証料無料
- おメンテナンス 無料
- お引っ越し 無料
- おアフターサービス 無料
- おローン 金利優待
- お保証 保証料無料
- おメンテナンス 無料



1号棟内装カラーコーディネート

パースはイメージ図です。現況と異なる場合は現況優先させていただきます。アクセントクロスはカーテンは異なります。また、間取りも本物件とは異なります。



2号棟内装カラーコーディネート

パースはイメージ図です。現況と異なる場合は現況優先させていただきます。アクセントクロスはカーテンは異なります。また、間取りも本物件とは異なります。



完成済！内覧可能です

1号棟 4LDK +W.I.C

- 建築確認番号 第23U113S建0218号 (令和6年1月22日)
- 土地面積 / 64.62㎡
- 建物面積 / 114.59㎡
- 1階面積 / 40.07㎡
- 2階面積 / 37.26㎡
- 3階面積 / 37.26㎡

大切なお車を雨や風から
守るビルトインガレージ



主寝室にはかさばりがちな
衣類をたっぷり収納できるWIC付



4,598万円(税込)

2号棟 4LDK

- 建築確認番号 第23U113S建0177号 (令和6年1月19日)
- 土地面積 / 94.22㎡
- 建物面積 / 101.27㎡
- 1階面積 / 47.86㎡
- 2階面積 / 53.41㎡

家事の時に
大活躍の食洗機付き



全居室収納スペースあり！
荷物が多くても十分に
納まります

ただいま後は
すぐ手洗いうがいも
玄関から近い洗面所

5,098万円(税込)

<物件概要> ●所在地/埼玉県新座市東3丁目253番11、43、23 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●建物構造/木造2階建・3階建 ●道路/北東側幅員約4.0m ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建築率/60% ●容積率/160% ●防火指定/指定なし ●その他規制/法第22条区域、下水道処理区域、25m高度地区、日影規制4-2.5h 4m、土地地区画整理事業計画区域 ●設備/公営管・本下水・都市ガス・分譲・宅内浸透 ●現況/完成済 ●完成/2024年6月中旬 ●引渡日/相談後フラット35をご利用する場合は、適合証明書取得費用がかかります。また、お客様のご依頼を頂いて発行までに約3週間かかります。なお、物件により、適合証明書の取得ができない場合があります。●施工上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります。●図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。●駐車場/台数は車種による制限あり ●売価地/それぞれ0.32㎡

物件番号 757C-83EF

情報公開日 2024年08月13日

広告有効期限 2024年08月28日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
— since 2013 —

物件情報 1100件 以上公開中

公式アカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ

■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許:埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル
070-8435-6488

www.find-zero.jp

ファインドゼロ