

Felicity 新座市大和田3期

JR武蔵野線 新座 駅徒歩14分!

現地外観写真



土地面積 100.15㎡

建物面積 80.32㎡

○カースペース2台。

○前面道路広々6.0m。

・新開小学校徒歩4分

・新座第四中学校徒歩10分

建築確認番 第SJK-KX 235426070号

設計住宅性能評価書取得住宅

- 耐震等級3 (構造躯体の倒壊等防止)
- 耐震等級3 (構造躯体の損傷防止)
- 断熱等性能等級4
- 劣化対策等級3 (構造躯体等)
- 維持管理対策等級3 (専用配管)

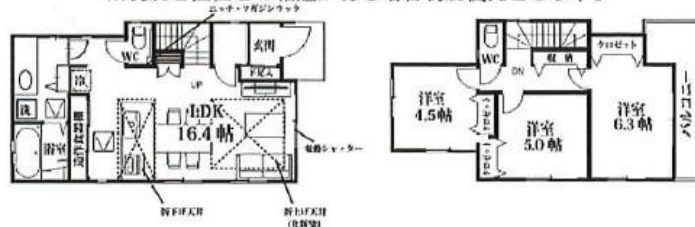
- ・食器洗浄機・浄水器付フルフラットキッチン
- ・浴室 暖房換気乾燥機付・Low-Eガラス採用
- ・全屏オートクローズ機能・大型洗面化粧台
- ・節水型ローシルエットトイレ
- ・外壁16mmサイディングボード
- ・大型造作カップボード etc...



【物件概要】

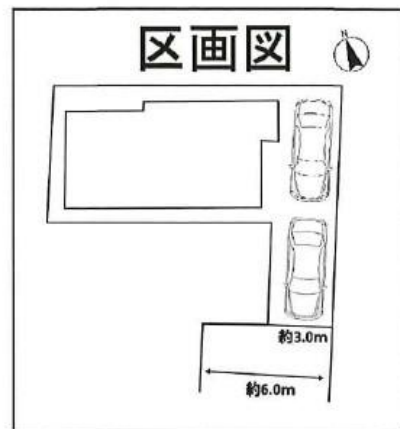
- 所在地 新座市大和田1-22-14
- 土地面積 100.15㎡ (公簿)
- 建物面積 80.32㎡
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第一種低層住居専用地域
- 建ぺ率 50% 容積率 80%
- 接道状況 南西6.0m 私有 位置指定道路
- 建物構造 木造ガルバリウム鋼板葺き2階建
- 私道負担 93㎡×1133/9300
- 設備 東京電力 公営水道 公共下水 都市ガス
- 現況 未完成
- 完成 令和6年6月

※現況と図面との相違がある場合現況優先とします。



1F 43.06㎡

2F 37.26㎡



販売価格3,980万円(税込)
※網戸:別途 11万円(税込)

物件番号 7C27-CBD7

情報公開日 2024年08月13日

広告有効期限 2024年08月28日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
— since 2013 —
物件情報 1100件 以上公開中

公式アカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許:埼玉県知事(般-6)第54480号
Master's Home
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル
070-8435-6488
www.find-zero.jp
ファインドゼロ