

足立区
千住元町2期
新築分譲住宅
全2棟



新築分譲住宅 全2棟

販売価格 **7,199** 税込
万円～

アクセス

常磐線

「北千住」駅 徒歩 20分

京成本線

「千住大橋」駅 徒歩 24分

■カーナビインプット 東京都足立区千住元町 25-7 付近



ライフインフォメーション

- 足立区立千寿双葉小学校.....約750m(徒歩約10分)
- 足立区立千寿青葉中学校.....約1,000m(徒歩約14分)
- 元宿こども園.....約200m(徒歩約3分)
- 千住保育園.....約170m(徒歩約2分)
- ヤオンチストア.....約400m(徒歩約5分)

物件概要

- 所在地/東京都足立区千住元町50番5,他 ●交通/常磐線「北千住」駅徒歩20分、京成本線「千住大橋」駅徒歩24分 ●販売価格/7,199万円(税込)～7,299万円(税込) ●敷地面積/84.28㎡(約25.49坪)～84.77㎡(約25.64坪) ●建物面積/129.63㎡(約39.21坪)～136.26㎡(約41.21坪) ●私道負担/あり(2号棟(16.40㎡),3号棟(16.15㎡)) ●その他特分/あり(2号棟協定8.12㎡,3号棟協定7.6㎡) ●間取/3SLDK ●建物構造/木造スレート葺3階建 ●完成年月/2024年8月上旬予定 ●入居予定/2024年8月中旬(指割)
- 建築確認番号/第KBI-YKH23-10-3851号,他 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/90% ●容積率/240% ●防火地域の有無/有 ●準防火地域 ●その他法令/第三種高度地区,地区計画区域(千住西部地区防災街区整備地区計画) ●接道状況/南西側約4.0m私道 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●税種数/2棟

※納戸・カーテンレール・TVアンテナ・物干金物はオプションとなります。 ※電波障害によるケーブルテレビ、共同アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税込みのことで、※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。



※パースはイメージです

5路線利用可能な「北千住」駅徒歩圏内。

- ◎2号棟 LDK約19.5帖×2台駐車可×豊富な収納
- ◎3号棟 LDK約20.0帖×大きなファミリークローク

物件番号 0307-1FE5

情報公開日 2024年08月27日

広告有効期限 2024年09月11日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



物件情報 1000件 以上公開中



公式アカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供
お問合せ

- 宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル

070-8435-6488

www.find-zero.jp

ファインドゼロ