

Live Garden.S  
全1棟  
新築分譲住宅  
草加新里町1棟  
「見沼代親水公園」から3分  
1400m(徒歩3分)  
販売価格 **3,690** (税込) 万円

評価 設計性能評価・建設性能評価  
W取得 **7** 最高等級

耐震等級 構造耐力等非常増強	耐震等級 構造耐力等非常増強	耐震等級 構造耐力等非常増強
劣化対策等級 S(全面塗装)	劣化対策等級 S(全面塗装)	劣化対策等級 S(全面塗装)

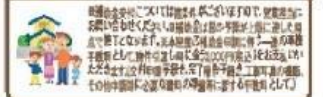
保証 最長35年住宅保証システム

保証 地盤サポートシステム20年保証

安心 フラット35 S 利用可

安心 無料定期点検

補助金 **80** 万円  
子育てエコホーム支援事業対象物件



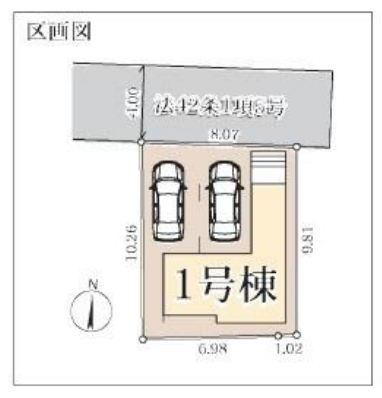
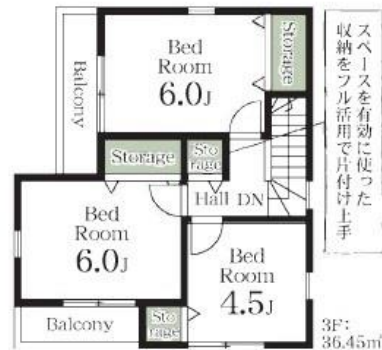
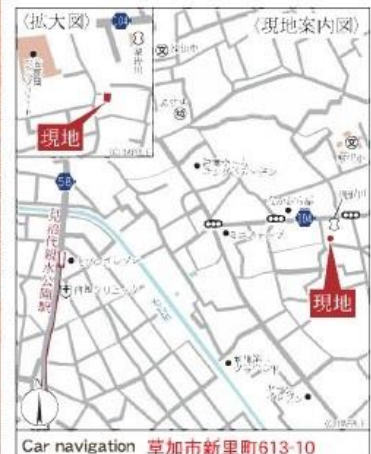
◆LDK広々20帖◆生活便利な周辺環境◆カースペース2台可



■土地面積: 80.63㎡  
■建物面積: 110.56㎡  
■建築確認番号: 第23UDHW建07092号(令和6年2月24日)  
■私道面積・持分: 14.63㎡×1/3  
**4LDK**

販売価格 **3,690** (税込) 万円

- Life information
- 新里小学校.....580m(徒歩8分)
  - 南新田中学校.....400m(徒歩5分)
  - セブンイレブン.....370m(徒歩5分)
  - ドラッグストアセキ.....200m(徒歩3分)
  - ピパホーム.....1,400m(徒歩18分)
  - ベルクスタウン.....1,600m(徒歩20分)
  - 草加西部クリニック(小児科・内科・消化器科).....720m(徒歩9分)
  - つつさとの森保育園.....320m(徒歩4分)
  - 橋松第4公園.....1,400m(徒歩18分)



(物件概要) □所在地/埼玉県草加市新里町613-10(地番・住居表示) □土地権利/所有権 □地目/宅地 □総棟数/棟 □販売棟数/1棟 □建物構造/木造在来軸組工法3階建(900モジュール) □都市計画/市街化区域 □用途地域/準工業地域 □建ぺい率/60% □容積率/200% □設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水口接続状況/北側4m私道 □現況/建築中 □完成/2024年7月中旬予定 □備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いたします。 ※欄戸・照明・深縁・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。 ※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※司法書士は、当社指定になります。 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 広告有効期限 / 2024年4月30日

物件番号 7531-F325 | 情報公開日 2024年08月10日 | 広告有効期限 2024年08月25日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\*図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て  
**Find ZERO**  
— since 2013 —  
物件情報 1100件 以上公開中

公式アカウント  
**@findzero**  
admin@find-zero.jp  
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ  
■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号  
■建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第54480号  
株式会社 **マスターズホーム**  
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル  
**070-8435-6488**  
www.find-zero.jp