



FIRST TOWN HACHIGASAKI14

子育てエコホーム支援事業対象物件(ZEH住宅)

限定 1 棟

【フラット35】S 利用可
省エネルギー性

まもりすまい保険
10年保証

松戸市第14八ヶ崎

新築戸建住宅

新京成線「常盤平」駅 徒歩25分
常磐緩行線「新松戸」駅 徒歩28分
常磐緩行線「北小金」駅 バス10分
「小金原五丁目」停歩3分

LIFE INFORMATION

- 八ヶ崎第2小学校
.....約260m(徒歩4分)
- 第3中学校
.....約1,700m(徒歩22分)
- テラスモール松戸
.....約400m(徒歩5分)



NAVI 千葉県松戸市八ヶ崎三丁目12-6付近

Layout.1

- 土地面積/159.76㎡(48.32坪)
- 建物面積/101.25㎡(30.62坪)
- 建築確認番号/第トラストT24-0057号
(令和6年6月10日)

総額 4,080 万円 (消費税・外構費込)



(1号棟 物件価格 4,080万円(税込)をご購入の場合)
千葉県住宅ローン(借入額4,080万円・35年返済
【紹介ローン】変動金利0.600%(最大引換後優遇金利年8月現在)

頭金0円 ポーナス返済なし

月々の返済例 107,723円
※優遇金利を使用する場合、一定の審査が必要です

| | | | |
|------|----------------|-------------|------------|
| 4LDK | 網戸標準使用 | アルミ樹脂サッシ複合窓 | 1階雨戸シャッター付 |
| 標準装備 | 24時間換気 | 断熱材 | フラット35S |
| | Low-Eガラス(一部除く) | TVEモニター | 床下収納 |
| | 浴室乾燥機 | 温水洗浄便座 | |

■所在地/千葉県松戸市八ヶ崎三丁目12番4,5,6,7,42,43 ■交通/新京成線「常盤平」駅徒歩25分、常磐緩行線「新松戸」駅徒歩28分、常磐緩行線「北小金」駅徒歩10分「小金原五丁目」停歩3分 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■その他法令制限/法第22条区域・第1種高度地区 ■私道負担/26.38㎡ ■セットバック部分/0.51㎡ ■構造/木造2階建 ■接道/東面4m私道 ■現況/建築中 ■完成予定日/令和6年10月下旬 ■引渡/相談 ■設備/東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水 ■備考/照明器具・カーテンレール等は別途注文となります。CATVはお客様負担となります。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 ※消費税・外構工事費込(当社仕様オープン外構) ※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。

物件番号 E6D5-F16B

情報公開日 2024年08月10日

広告有効期限 2024年08月25日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



物件情報 1100件 以上公開中



公式アカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供
お問合せ

- 宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
- 建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号

専用ダイヤル

070-8435-6488

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

www.find-zero.jp

