

ケイアイスタイル
KEIAI Style

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

KIS 国分寺市 北町 3 期

新築分譲住宅 全 1 棟

販売価格 **5,498** 税込
万円

アクセス

西武国分寺線
「鷹の台」駅

徒歩 17 分

■カーナビインプット 東京都国分寺市北町 2-32-11 付近



ライフインフォメーション

- 国分寺市立第六小学校-----約 1,000m (徒歩約 13 分)
- 国分寺市立第五中学校-----約 850m (徒歩約 11 分)
- マルエツ戸倉店-----約 1,200m (徒歩約 15 分)
- セブンイレブン国分寺北町2丁目店-----約 280m (徒歩約 4 分)
- ドラッグセイムス国分寺並木店-----約 450m (徒歩約 6 分)

南西角地の為、日当たり良好 駐車並列 2 台可能

物件概要

●所在地/東京都国分寺市北町二丁目32番11 ●住居表示/東京都国分寺市北町2-32-11 ●交通/西武国分寺線「鷹の台」駅徒歩17分 ●販売価格/5,498万円(税込) ●敷地面積/140.40㎡(約42.47坪) ●建物面積/108.26㎡(約32.74坪) ●私道負担/あり 173㎡(特分1000分の103) ●その他持分/なし ●間取/3LDK ●建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ●完成年月/2024年2月下旬予定 ●入居予定/2024年3月下旬予定(相談) ●建築確認番号/第23JDHS建05615号 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●防火地域の有無/無 ●その他法令/第一種高度地区 ●掘削状況/西側約5.9m公道、南側約5.9m私道 ●設備/公営水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●特記事項/法第22条区域、最高高さ:10m、日影規制3h1.5m ●総棟数/1棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電波障害によるケーブルテレビ、共同アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税込のことです。 ※広告作成中に完約になる場合がございます。 ※図面と現況が見異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

※パースはイメージです

物件番号 CD57-816E

情報公開日 2024年08月29日

広告有効期限 2024年09月13日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
— since 2013 —

物件情報 1000件 以上公開中



公式アカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供
お問合せ

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル

070-8435-6488

www.find-zero.jp

ファインドゼロ