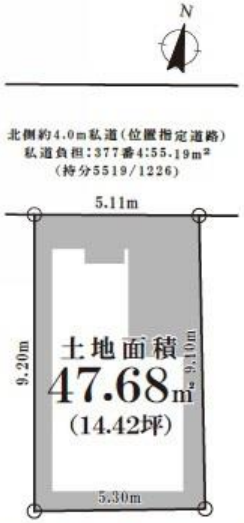
QualitiA N-Style
草加市花栗３丁目

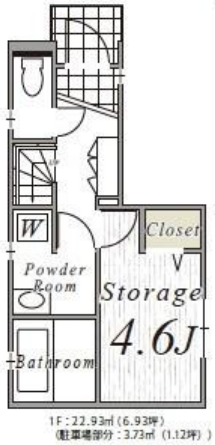
新築分譲住宅　全１棟　草加市花栗3丁目

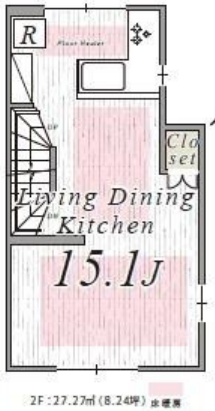
東武伊勢崎線「獨協大学前」駅 徒歩21分、「草加」駅 徒歩26分

Landscape

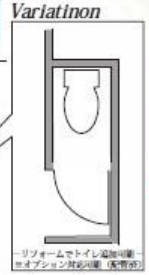
■ 完成予想図／図面を元に作成したもので実際とは異なる場合がございます。







Variatinon



Location Map　現地ご案内図

Life Information　ライフインフォメーション

島忠草加店	約 400 M（徒歩約 6 分）
セブンイレブン草加花栗3丁目店	約 300 M（徒歩約 4 分）
酒＆業務スーパー花栗店	約 750 M（徒歩約 11分）
ウエルシア草加花栗店	約 500 M（徒歩約 8 分）
草加市立病院	約 850 M（徒歩約 13分）
草加市立花栗南小学校	約 700 M（徒歩約 10分）
草加市立花栗中学校	約 550 M（徒歩約 8 分）
フラワー幼稚園	約 700 M（徒歩約 10分）
草加市立こやま保育園	約 600 M（徒歩約 8 分）

住宅ローン控除（省エネ基準）適合住宅

NEW
ショールームオープン
【QualitiA Office】

プレゼン・WEBプレゼン・内見
ご予約いつでも受付しております！

Facilities
暮らしを快適にする設備仕様

販売価格 **2,780** 万円（税込）

住宅保証機構による建物主要構造部10年保証

【フラット35】S適合住宅

ダンパー搭載の制震住宅　アフターサービス保証　浴室暖房乾燥機付き
LDK床暖房　地盤最長20年保証　食器洗浄乾燥機付き

新築分譲住宅【草加市花栗2丁目】物件概要

■ 所在地／埼玉県草加市花栗3丁目7-25（旧住居表示）、埼玉県草加市花栗3丁目377番12、377番31（地番）
■ 交通／東武伊勢崎線「獨協大学前」駅 徒歩21分、「草加」駅 徒歩26分
■ 土地面積／47.68㎡（14.42坪）　■ 建物面積／77.33㎡（23.39坪）　■ 建築確認番号／第R06SHC101555号
■ 土地権利／所有権　■ 地目／宅地　■ 地勢／平坦　■ 接道／北側約4.0m私道（位置指定道路）　■ 私道負担／377番4:　55.19m²（持分5519/1226）
■ 都市計画／市街化区域　■ 用途地域／第1種中高層住居専用地域　■ 建ぺい率／60%　■ 容積率／200%
■ その他の制限／最低敷地面積：120m²規制・道路斜線制限・隣地斜線制限・日影規制・景観法
■ 設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水　■ 完成年月／2024年7月　■ その他／図面と現況が異なる場合、現況を優先といたします。

物件番号 CB94-8E17	情報公開日 2024年08月09日	広告有効期限 2024年08月24日	仲介手数料無料＋期間限定キャンペーン実施中！

＊図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より１ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
— since 2013 —
物件情報 1100件 以上公開中

公式アカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1
専用ダイヤル 070-8435-6488
www.find-zero.jp ファインドゼロ