

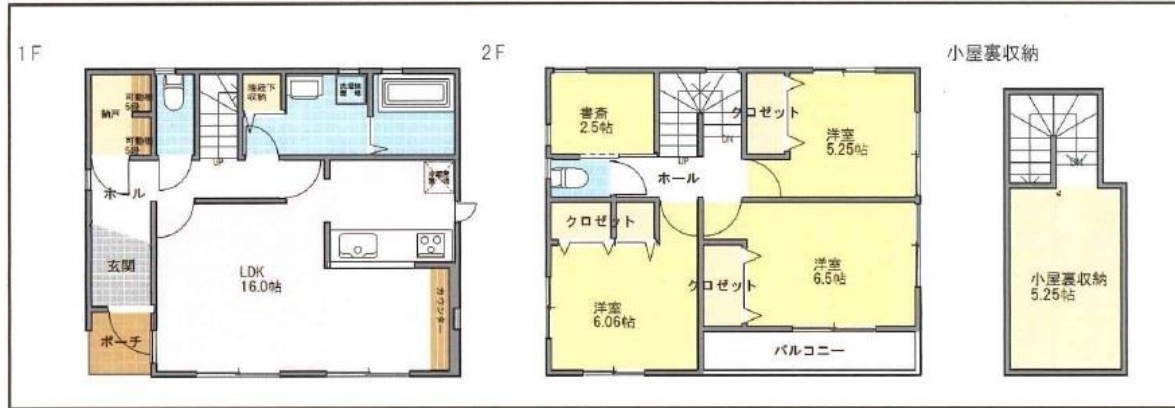
# 新築分譲住宅 セレーノ越谷

近隣に大型商業施設があり便利な立地です

3LDK+DEN

JR武蔵野線「越谷レイクタウン」駅徒歩28分

《販売価格》 **3,580** (税込) 万円



## デザイナーズ邸宅 「セレーノ」シリーズ堂々誕生

### 【物件概要】

- 所在地: 埼玉県越谷市相模町4-1-9
- 土地権利: 所有権
- 建蔽率: 60%
- 容積率: 200%
- 用途地域: 第1種中高住居専用地域
- 敷地面積: 109.73㎡(確定測量)

その他持分なし

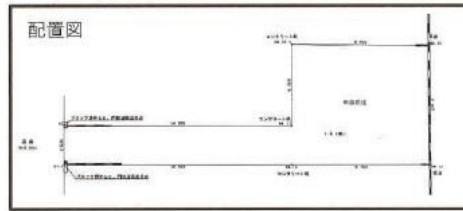
- 建物面積: 92.53㎡
- 構造規模: 木造2階建在来軸組工法
- 接道: 西側8m公道・接面2.525m
- 建築確認番号: KBI-YKH23-10-3500号
- 設備: 東京ガス・公営水道・本下水
- 取引形態: 売主

### 【仕様・設備】

- 趣味や仕事に使える書斎スペース
- 豊富な収納スペース
- TVカウンター+壁面造作収納カウンター
- カウンターコーナー
- 家事の時短に食器洗い乾燥機
- 来客時に便利なモニター付きインターホン
- etc..

### 【近隣施設】

- 教育施設
  - ・越谷市立西方小学校 徒歩14分
  - ・越谷市立大相模中学校 徒歩7分
- ショッピング施設
  - ・越谷レイクタウン 徒歩28分
  - ・ロイヤルホームセンター越谷 徒歩6分
- コンビニ
  - ・ファミリーマート越谷相模町店 徒歩5分



現地案内図【ナビ: 越谷市相模町4-1-9】



※イメージ写真(実際とは異なります)



物件番号 31B2-3CB3

情報公開日 2024年08月10日

広告有効期限 2024年08月25日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引形態: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



物件情報 1100件 以上公開中



公式アカウント  
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供  
お問合せ

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号  
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル

**070-8435-6488**

www.find-zero.jp

