



— 新築分譲住宅 全1棟 —

KIS桶川市 上日出谷7期

販売価格 **3,498** (税込)
万円

JR高崎線「桶川」駅 徒歩34分
(約2,700m)



※実図とは異なる場合があります。

物件概要

■所在地/埼玉県桶川市大字上日出谷字42番28 ■交通/JR高崎線「桶川」駅徒歩34分(約2,700m) ■総棟数/1棟 ■販売棟数/1棟
 ■販売価格(税込)/3,498万円 ■敷地面積/123.49㎡(約37.35坪)
 ■建物面積/98.18㎡(約29.69坪) ■間取/4LDK ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画区域/市街化区域 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■その他法令制限/法第22条区域・最高高さ10m・日影規制3h-2h/1.5m・景観法 ■建ぺい率/60%(角地緩和)
 ■容積率/80% ■建物構造/木造2階建 ■接道状況/北東側約6.02m公道、南東側約4m公道 ■完成予定/令和6年6月下旬 ■引渡予定/令和6年7月下旬以降 ■設備/都市ガス・公営水道・公共下水
 ■建築確認番号/第23UD11S建09011号(令和6年2月22日)

■備考※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。※税込とは消費税込のことです。※売主直売の販売は行っていません。

1号棟 4LDK

敷地面積: 123.49㎡ (約37.35坪)
 建物面積: 98.18㎡ (約29.69坪)
 建築確認番号: 第23UD11S建09011号 (令和6年2月22日)



販売価格 **3,498** (税込)
万円



ケイアイスター不動産株式会社
 東証プライム市場上場企業です

2022年4月の株式市場再編に伴い「東証プライム市場」に移行いたしました。
 2021年度【戸建住宅竣工棟数 全国ビルダークループ位 (新住宅産業研究所調べ)】※大手ハウスメーカーを除く、ビルダークループ会社の竣工棟数を合算

区画図



※車庫に制限がある場合があります。

カーナビ | 桶川市上日出谷42-79付近



ライフインフォメーション

日出谷小学校	徒歩 11分(約 850m)
桶川西中学校	徒歩 7分(約 550m)
ヤオコー桶川上日出谷店	徒歩 12分(約 950m)
桶川市上日出谷宮公園	徒歩 3分(約 220m)
愛宕幼稚園	徒歩 2分(約 140m)
鈴木内科医院	徒歩 14分(約 1,100m)
ペニバナウォーク桶川	徒歩 18分(約 1,400m)

物件番号 C51E-02B5 | 情報公開日 2024年08月29日 | 広告有効期限 2024年09月13日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
 — since 2013 —
 物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント
 @findzero
 admin@find-zero.jp
 LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
 お問合せ

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号
 ■建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第54480号

株式会社 **マスターズホーム**
 〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル
070-8435-6488
 www.find-zero.jp