

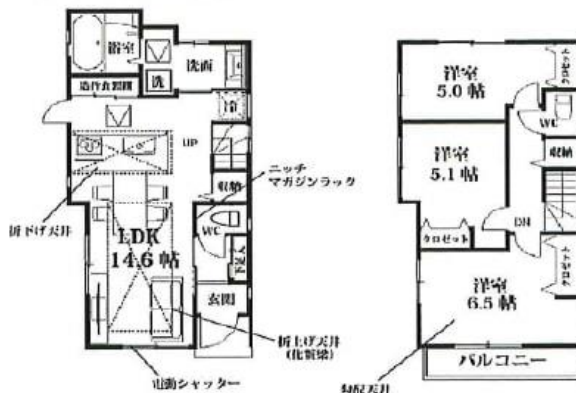
Felicity 朝霞市宮戸 第9期

東武東上 志木 駅徒歩 22分！

現地完成写真



※現況と図面との相違がある場合現況優先とします。



土地面積 83.33㎡
建物面積 75.76㎡

1F 38.29㎡

2F 37.47㎡

建築確認番号：第SJK-KX235421070号

学区情報

・朝霞第3小学校 ・朝霞第5中学校

※網戸：別途11万円(税込)

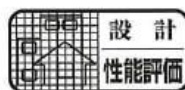
販売価格 2,980万円(税込)

充実な設備・仕様

- ・食洗機 ・浄水器付フルフラットキッチン
- ・浴室 暖房換気乾燥機付
- ・全屏オートクローズ機能
- ・節水型ローシルエットトイレ
- ・外壁16mmサイディングボード
- ・Low-Eガラス採用・洗面化粧台
- ・玄関ドア スマートキー対応
- ・大型造作カップボード etc...

- 人気の志木駅利用！
- 断熱等性能等級4取得。

設計住宅性能評価書取得住宅



- 耐震等級2 (構造躯体の倒壊等防止)
- 耐震等級2 (構造躯体の損傷防止)
- 断熱等性能等級4
- 劣化対策等級3 (構造躯体等)
- 維持管理対策等級3 (専用配管)

【物件概要】

■所在地 朝霞市宮戸3-7-53 ■土地面積 83.33㎡ (公簿) ■建物面積 75.77㎡ ■土地権利 所有権 ■地目 宅地
■都市計画 市街化区域 ■用途地域 第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率 60% 容積率 100% ■接道状況 4.2m 4.3条但書
■建物構造 木造ガルバリウム鋼板 葺き2階建 ■設備 東京電力 公営水道 公共下水 都市ガス ■現況 未完成 ■完成 令和6年6月

物件番号 DDDDB-599B

情報公開日 2024年08月26日

広告有効期限 2024年09月10日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中！

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
— since 2013 —

物件情報 1000件 以上公開中



公式アカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号



株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル

070-8435-6488

www.find-zero.jp

ファインドゼロ