



広々リビング20帖♪
Release

評価 W取得 7! 最高等級

※建設性能評価は建物完成後に取得する

保証 最長35年住宅保証システム

保証 地盤サポートシステム20年保証

安心 フラット35S利用可

安心 無料定期点検

- 1.5倍収納付 インターロック
- 浴室乾燥機
- 洗浄便座
- 洗濯乾燥機
- システムキッチン
- 24時間換気
- 24時間換気
- 人感センサー
- シャワー乾燥機
- 基礎パッキン工事
- サイディング仕舞
- 玄関収納
- TV配線付
- クロス
- クロスまでノンホルム仕舞
- 防音手摺

多層モジュール
「桜街道」駅徒歩17分

西武鉄道井ノ頭線
「東大和市」駅徒歩19分

1号棟 4LDK
■土地面積: 107.46㎡
■建物面積: 98.54㎡
■建築確認番号: 第23JDI1W建07716号 (令和6年4月12日)



※完成予想図/このパースは図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合がございます。

保育園・小中学校が近く、子育てに優しい落ち着いた住環境。

補助金 100万円 子育てエコホーム支援事業対象物件

※補助金申請はご自身の申請となります。申請書類の提出は、ご自身の責任で行ってください。申請書類の提出は、ご自身の責任で行ってください。



販売価格 **4,880** (税込) 万円

【物件概要】□所在地/東京都東大和市南街3-19-7(地番)東京都東大和市南街3丁目19-7(住居表示) □土地権利/所有権 □地目/宅地 □総棟数/1棟 □販売棟数/1棟 □建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール) □都市計画/市街化区域/用途地域/第一種低層住居専用地域 □建ぺい率/50% □容積率/100% □設備/東京電力・都市ガス・公営水道・下水/水口接続状況/側溝6m公道 □現況/更地 □完成/2024年8月下旬引渡/2024年9月下旬引渡/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。 ※紳士・現明・高層・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。 ※宅内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※司法書士は、当社指定になります。 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 ※現場の進捗状況によってはリープルチョイスがお受けできない場合がございます。 ※リープルチョイスの内容につきましては各営業所の担当者に確認ください。

※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用をお願いいたします。また、完成現構においては内見の際、スリッパに履き替えていただけます。よろしくお願いたします。

物の置き場所に困らない 充実の収納スペース

トイレが複数ある 利便性

南向きのバルコニー

お掃除ロボット用コンセント有り

リビングに自設しやすいカウンターキッチン

家族が集まる20帖の広々リビング

利便性良好

Access

Car navigation 東京都東大和市南街3-19-7

Life information

第二小学校	450m(徒歩6分)	アマーサットブライス東大町	465m(徒歩6分)
第二中学校	450m(徒歩6分)	ウエストアール東大町	270m(徒歩4分)
かほり幼稚園	390m(徒歩5分)	サコ 東大町	460m(徒歩6分)
東大和南1丁目	820m(徒歩11分)	イトヨーカード 東大和	670m(徒歩9分)
東大和南2丁目	1,200m(徒歩15分)	セブンイレブン東大和駅前1丁目	420m(徒歩6分)



暮らしの快適さを彩る充実の設備・仕様

- ◇TVモニター付インターホン
- ◇1F・2F共用シャレレット
- ◇24時間換気
- ◇洗面化粧台シャブードレッサー
- ◇Low-Eガラス使用
- ◇浴室暖房乾燥機
- ◇照明器具(ダウンライト(廊下))
- ◇人感センサー付きダウンライト(玄関ホール)

物件番号 4B12-220C | 情報公開日 2024年08月13日 | 広告有効期限 2024年08月28日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
— since 2013 —

物件情報 1100件 以上公開中

公式アカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル **070-8435-6488**

www.find-zero.jp

ファインドゼロ