

八潮市  
大字坊  
1期



販売価格 **4,799** (税込) 万円

つくばエクスプレス線 八潮 駅 徒歩 15 分  
約1200 m

カーナビ 埼玉県八潮市坊533-16



LIFE INFORMATION

■大曽根小学校	約 650 m	徒歩 9 分
■潮止中学校	約 1200 m	徒歩 15 分
■けやきの森保育園やしお保育園	約 700 m	徒歩 9 分
■六木幼稚園	約 1100 m	徒歩 14 分
■ベルクス足立神明店	約 900 m	徒歩 12 分
■ココカラファイン	約 1200 m	徒歩 15 分
■セブンイレブン八潮大曽根南店	約 700 m	徒歩 9 分
■埼玉回生病院	約 900 m	徒歩 12 分
■足立六木郵便局	約 900 m	徒歩 12 分

KEIAIサイト QRコード集



陽当り良好



5LDK可

開放的な角地

4LDK(5LDK可) ■敷地面積/ 139.52 m<sup>2</sup> (約 42.20 坪) ■建物面積/ 107.19 m<sup>2</sup> (約 32.42 坪)  
■建築確認番号/ 第23UD11S建03682 号 (令和5年8月3日)



※外観パースはイメージです。

ウォークインクローゼット

オープンキッチン

KI- 8925

物件概要

■物件名/八潮市大字坊1期 ■所在地/八潮市大字坊533番16 ■交通/つくばエクスプレス線「八潮駅」まで約1,200m(徒歩15分) ■総棟数/1棟 ■販売棟数/1棟 ■販売価格(税込)/4,898万円  
■敷地面積/139.52m<sup>2</sup>(約42.20坪) ■建物面積/107.19m<sup>2</sup>(約32.42坪) ■建物構造/木造アスファルトシングル材葺2階建 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域 ■  
建ぺい率/60% ■容積率/160% ■建築確認番号/第23UD11S建03682号(令和5年8月3日) ■接道状況/東側6.0m公道、南東側6.7m公道、北側4.0m位置指定道路 ※位置指定番号第19号(昭和58年  
1月5日) ■私道負担/有 ※地番533番1(45m<sup>2</sup>)、533番2(43m<sup>2</sup>)持分1/6ずつ ■土地権利/所有権 ■設備/公営水道・浄化槽・都市ガス・東京電力 ■間取り/4LDK(5LDK可) ■完成年月/令和6年3  
月完成済 ■引渡予定/即日可 ※建築基準法第22条区域 ※景観法 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは  
多少異なります。※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。※税込とは消費税込のことで、※売主による直接の売買は行っておりません。 ※所要時間は徒歩80  
m/分で算出しております。

抽中!

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



物件情報 1000件 以上公開中



公式アカウント  
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供 お問合せ ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号 ■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号



株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル

070-8435-6488

www.find-zero.jp

ファインドゼロ