

ケイアイスタイル
KEIAI Style

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

葛飾区 奥戸7期

新築分譲住宅 全4棟

販売価格 **5,399** 税込
万円～

アクセス

京成押上線
「京成立石」駅 徒歩13分

■カーナビインプット 東京都葛飾区奥戸2丁目22-11 付近



ライフインフォメーション

葛飾区立南奥戸小学校	約350m (徒歩約7分)
葛飾区立奥戸中学校	約1,400m (徒歩約18分)
新野学園附幼舎	約1,600m (徒歩約20分)
南奥戸保育園	約290m (徒歩約4分)
奥戸二丁目公園	約220m (徒歩約3分)
ライフ奥戸郵便局	約160m (徒歩約2分)
ウエルシア葛飾奥戸店	約850m (徒歩約11分)
セブンイレブン葛飾奥戸2丁目店	約230m (徒歩約3分)
小島病院	約190m (徒歩約3分)
葛飾奥戸郵便局	約600m (徒歩約8分)

デザイナーが創る全4邸のコンセプト住宅誕生!

物件概要

- 所在地/東京都葛飾区奥戸2丁目1286番8 ●交通/京成押上線「京成立石」駅徒歩13分 ●販売価格/5,399万円(税込)～5,899万円(税込) ●敷地面積/5409㎡(約1636坪)～5622㎡(約1700坪) ●建物面積/107.12㎡(約32.40坪)～125.19㎡(約37.86坪)
- 私道負担/あり(1,2,4号線のみ私道59.60㎡持分1/3有) ●その他特分/なし ●知取/3SLDK～4LDK ●建物構造/木造(3階建) ●完成年月/2024年9月上旬予定 ●入居予定/2024年9月下旬予定(特約) ●建築確認番号/第K81YKH24-10-0564号,他
- 地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●防火地域の有無/有 準防火地域 ●その他法令/第三種高度地区,第一種特別工業地区 ●掘道状況/南側約50m公道,東側約40m私道
- 設備/公営水道・本下水・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●特記事項/1,2号線のみ協定部分有 ●総棟数/4棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電波障害によるケーブルテレビ、共同アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税込みのことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

※パースはイメージです

物件番号 21F2-A197

情報公開日 2024年08月29日

広告有効期限 2024年09月13日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
— since 2013 —

物件情報 1000件 以上公開中

LINE 公式アカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号



株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル

070-8435-6488

www.find-zero.jp

ファインドゼロ