祝完成

新築分譲住宅 全3棟
今回販売3棟

FiT

朝霞市栄町1期

東武東上線
東京メトロ有楽町線
東京メトロ副都心線
「和光市」駅 徒歩21分

東武東上線 「朝　霞」駅 徒歩16分

「和光市」駅~「池袋」駅まで15分
（東武東上線急行利用）
※所要時間は乗り換え・待ち時間を含みます。

カーナビ入力:朝霞市栄町2−11−4付近

学区：朝霞第八小学校・朝霞第四中学校

朝霞第八小学校	約 650m	青野病院	約 550m
朝霞第四中学校	約 750m	コモディイイダ	約 100m
朝霞ひだまりの森保育園	約 270m	ローソン	約 500m

建物はオリジナルプラン

安心の売主自社施工

建物保証対象外箇所 10年

フラット35S 利用可能（Bプラン）

くらしあんしん24 24時間365日駆けつけサービス付き（2年限定）

配慮の行き届いた設備に。
採光豊かな快適設計

完成しました！内覧可能です

省エネ基準適合住宅

パースはイメージ図です。現況と異なる場合は現況優先させていただきます。アクセントクロスのカラーは異なります。また、間取りも本物件とは異なります。

1号棟 4LDK +W.I.C

■土地面積／100.09㎡ ■1階面積／49.27㎡
■建物面積／98.95㎡ ■2階面積／49.68㎡
■建築確認番号 第23UDI1S建06867号（令和5年11月27日）

厚手のコートやダウンなどもタップリ収納
ウォークインクローゼット

家事の時短に大活躍のビルトイン食洗機

5,298（税込）万円

2号棟 4LDK +W.I.C

■土地面積／101.05㎡ ■1階面積／52.58㎡
■建物面積／102.26㎡ ■2階面積／49.68㎡
■建築確認番号 第23UDI1S建06868号（令和5年11月27日）

リネンスペースがあるので家族の分のタオルやパジャマもこちらに収納◎

集中したいときはキッチン横のDENスペースへ！

5,998（税込）万円

3号棟 4LDK +W.I.C

■土地面積／101.06㎡ ■1階面積／48.44㎡
■建物面積／98.95㎡ ■2階面積／50.51㎡
■建築確認番号 第23UDI1S建06869号（令和5年11月27日）

全居室収納スペースあり！荷物が多くても十分に納まります

南側のバルコニーからは明るい陽射しが降り注ぎます

5,598（税込）万円

＜物件概要＞●所在地／埼玉県朝霞市栄町2丁目1536番13●土地権利／所有権●地目／宅地●建物構造／木造2階建●道路／西側幅員約4.9m、南側幅員約4.0m、北側幅員約4.0m●都市計画／市街化区域●用途地域／準工業地域●建蔽率／60%（1・2号棟70%：角地緩和）●容積率／200%●防火指定／なし●その他規制／法第22条区域、下水道処理区域、25m高度地区、日影規制5h－3h 4m●設備／公営管・本下水・都市ガス・宅内浸透●現況／未完成●完成／2024年7月上旬予定●引渡日／相談※フラット35をご利用する場合は、適合証明書取得費用がかかります。また、お客様のご依頼を頂いて発行までに約3週間かかります。なお、物件により、適合証明書の取得ができない場合があります。※施工上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります。図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。※駐車場／台数は車種による制限あり

物件番号 1D77-5B90	情報公開日 2024年08月26日	広告有効期限 2024年09月10日	仲介手数料無料＋期間限定キャンペーン実施中！

＊図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より１ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
— since 2013 —
物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1
専用ダイヤル 070-8435-6488
www.find-zero.jp ファインドゼロ