

川越市 並木新町 2期

全5棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **3,490** 万円
[税込]

JR川越線
「南古谷」駅まで 徒歩**6**分

◆南古谷小学校◆
◆東中学校◆

長期優良住宅 減税 優遇
控除

住宅性能表示 W 評価
取得

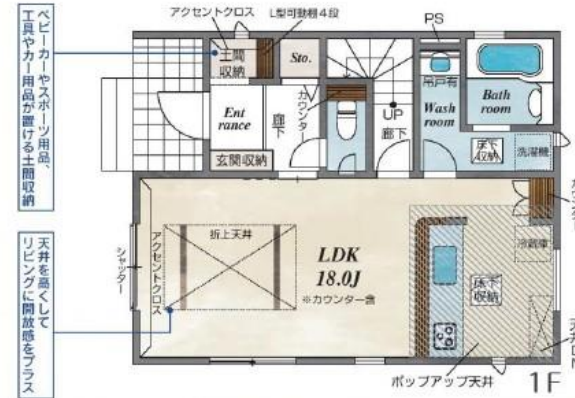
TOEI Safety Damper 耐震+震
繰り返す地震に強い

BELS Building Housing Energy-efficiency Labeling System 省エネ

耐震等級 3 耐震 NURO光 住み始めたらインターネットがすぐつながる

こだわりの仕様と間取り、都市機能と利便性を兼ね揃えた全5棟!

1号棟 専任 3,490 万円 [税込]
3(4)LDK+カーポート2台(軽自動車1台)
土地面積/106.89㎡(32.33坪)
建物面積/98.29㎡(29.72坪)
建築確認番号/第23UD11W建07126号

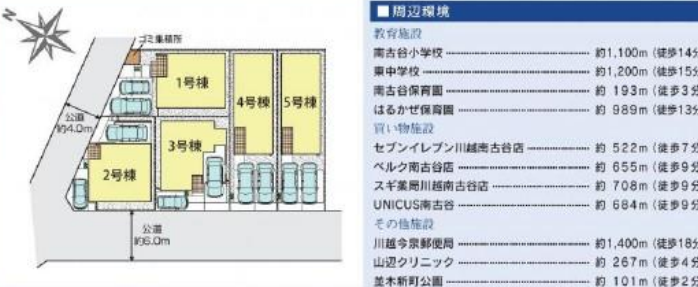


BLOOMING GARDEN
VIII ヴィーエ「美(VI)」+「家(IE)」
洗練された美しい暮らしを追求したデザイン



将来ことも部屋として1部屋を2つの部屋にアレンジできるフレキシブルルーム※2部屋として利用の場合、間仕切り壁工事は有償となります。

- こだわりの設備仕様
 - 折上天井
 - 24時間換気
 - 食器洗浄乾燥機
 - フルオープンキッチン
 - 全居室フローゼット付
 - 全居室モニター付インターフォン
 - 勾配天井
 - 手すり付階段
 - 玄関収納ミラー付
 - 全居室ペアガラス
 - TVモニター付インターフォン



川越市並木新町 2期 5棟 新築分譲住宅 物件番号 06073041
 ●所在地/埼玉県川越市並木新町14番5(地番)●交通/JR川越線「南古谷」駅まで徒歩6分●総区画数/5棟●今回販売棟数/別記●土地権利/所有権●地目/畑●構造/木造サイディング造アスファルトシングル葺2階建(在来工法)●都市計画/市街化区域/用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%(角地緩和により②号棟のみ70%になります)●容積率/200%●設備/公営水道、東京電力、都市ガス、本下水●接道状況/北4.0m公道、西6.0m公道●完成予定/2024年6月下旬●引渡予定/2024年7月下旬●その他記載事項/ゴミ置き場(川越市に採納予定)●ハザードマップ/新河岸川3.0m~5.0m未満に該当
 ※完成現場で手付金の額が1,000万円以下であり且つ販売価格の10%以内のときは、手付金等の保全措置は講じません。(未 completion の場合は1,000万円以下で販売価格の25%以内)※TVアンテナ(電波障害等によるケーブルTV、共用アンテナ)の申込みはお客様負担となります。※電気工事の供給のみ、敷地内に電気柱の立入る場合があります。※記載事項の相違がある場合は記載事項にて了させていただきます。※当社の物件のインターネット折込掲載の場合については必ず当社まで一層下さい。※費用について別途見積りの相見積を推奨します。※司法書士、土地家屋調査士は当社指定とさせていただきます。

物件番号 46C6-A576 | 情報公開日 2024年08月29日 | 広告有効期限 2024年09月13日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
 - since 2013 -
 物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント
 @findzero
 admin@find-zero.jp
 LINE・メールで資料請求可能です

Master Home
 株式会社 マスターズホーム
 〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル
070-8435-6488
 www.find-zero.jp
 ファインドゼロ