



南西6m公道の陽光と開放感に満ちた3邸

松戸市 常盤平5期

新築分譲住宅 全3棟

新京成電鉄新京成線

「五香」駅徒歩11分

「常盤平」駅徒歩14分

早くも1棟成約!!



堂々完成!!
内覧可!!

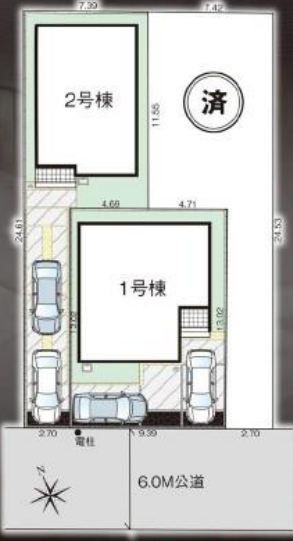
- 南西道路 6M
- カーブスペース 2台可
- 全棟 食洗機付き
- 太陽光パネル設置「ZEH」

省エネ性能ラベル

ZEH1級

約13.9万円/年

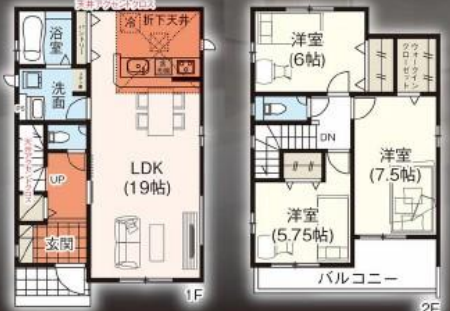
第三者評価 BELS



2号棟 3LDK +WIC+パントリー
+リネン庫

□敷地面積/120.85㎡(36.55坪)
□建物面積/96.47㎡(29.18坪)※インナーバルコニー2.49㎡含
□建築確認番号/第HPA-24-03052-1号

- リネン庫付き 洗面室
- 食洗機付き
- 広々 LDK19帖
- パントリー



販売価格 4,680万円(税込)

販売価格 4,680万円(税込)

□所在地/松戸市常盤平6丁目1番3口交点/新京成電鉄新京成線「五香」駅徒歩11分/土地権利/所有権/地目/宅地/都市計画/市街化区域/用途地域/第一種低層住居専用地域/地べり率/50%□容積率/100%□建物の構造/木造2階建□完成/2024年8月□公道/南西側6.0m公道(2条1号)4.1m□設備/公営水道/都市ガス/下水道□その他/電波障害等によるケーブルTV、共聴アンテナの申込はお客様の負担となります。※電力供給の為、敷地内に電柱及び交差がある場合があります。※所有権移転登記手続において当社指定の司法書士を利用して頂きます。※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。※TVアンテナ、網戸、照明器具、カーテンレール、面格子は付きます。※網戸一式別途154,000円(税込)※表組登記別途3,500円(税込)※フラット35ご利用の場合における各証明書取得代金が別途必要になります。※太陽光発電(IGNITUREソーラーフラットプラン)の契約が必要になります。(月額1,990円)

7項目の最高等級を取得予定

ZEH1級

省エネ性能ラベル

子育てエコホーム支援事業

最大80万円が補助されます!

高い省エネ性能 (ZEHレベル)

申請期間、及び更張確認や年齢等の条件がございます

別途申請手数料必要 期限有!早めに申請しましょう!

LIFE INFORMATION

- 常盤平第二小学校→徒歩4分(約320m)
- 常盤平中学校→徒歩9分(約720m)
- はなみずきこども園→徒歩6分(約450m)
- ひので幼稚園→徒歩9分(約720m)
- コープ→徒歩2分(約120m)
- ファミリーマート→徒歩4分(約280m)
- ヨークアウズ→徒歩6分(約450m)
- マルエツ→徒歩7分(約550m)
- 常盤平中央病院→徒歩2分(約160m)
- 金ヶ作公園→徒歩3分(約180m)

現地

常盤平駅

五香駅

松戸市常盤平6丁目1-5

現地



物件番号 973E-182B | 情報公開日 2024年08月10日 | 広告有効期限 2024年08月25日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO

— since 2013 —

物件情報 1100件 以上公開中

公式アカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号

■建設業免許:埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル 070-8435-6488

www.find-zero.jp

ファインドゼロ