

ケイアイスタイル
KEIAI Style

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

越谷市
恩間5期

新築分譲住宅 全1棟

販売価格

4,499 税込
万円

東武スカイツリーライン

「せんげん台」駅 徒歩 12分

「大袋」駅 徒歩 17分



※パースはイメージです

■カーナビインブット 越谷市恩間 645-2 付近



ライフインフォメーション

大袋北小学校	約 390m	(徒歩 約 5分)
千間台中学校	約 1,765m	(徒歩 約 23分)
ファミリーマート越谷東園店	約 220m	(徒歩 約 3分)
セブンイレブン越谷千間台西2丁目店	約 295m	(徒歩 約 4分)
大袋北保育園	約 450m	(徒歩 約 6分)
イオンスタイルせんげん台店	約 480m	(徒歩 約 6分)
ダイソーオンせんげん台店	約 480m	(徒歩 約 6分)
医療法人社団大和会慶和病院	約 500m	(徒歩 約 7分)
越谷千間台西郵便局	約 640m	(徒歩 約 8分)
千間台第四公園	約 865m	(徒歩 約 11分)

角地×13m 以上の前面道路で日当たり良好
24.5帖リビング + 吹抜でヒカリ空間
小学校まで徒歩5分で通学も安心

物件概要

●所在地/埼玉県越谷市大字恩間645番2 ●住所表示/越谷市恩間645-2付近 ●交通/東武スカイツリーライン「せんげん台」駅徒歩12分、「大袋」駅徒歩17分 ●敷地面積/112.62㎡(約34.06坪) ●建物面積/107.67㎡(約32.57坪) ●私道負担/なし ●その他持分/なし ●池沼/3LDK(+S) ●建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ●完成年月/2024年5月中旬予定(未完成につき要ご相談) ●入居予定/要相談 ●建築確認番号/第5JK40235904320号 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●防火地域の有無/22条区域 ●その他法令/越谷市農観条例(最低敷地面積100㎡) ●環境状況/北西側約13.1m公道・南西側約4.1m公道 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●電線数/1線

※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電波障害によるケーブルテレビ、共用アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。 建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税込のことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

物件番号 317E-F5D6

情報公開日 2024年08月10日

広告有効期限 2024年08月25日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
— since 2013 —

物件情報 1100件 以上公開中



公式アカウント

@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です



情報提供
お問合せ



■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号

■建設業免許:埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル

070-8435-6488

www.find-zero.jp

ファインドゼロ