

Livelo Garden.S
全2棟
新築分譲住宅
薬円台

近江原
「習志野」駅徒歩18分
近江原
「薬園台」駅徒歩19分

販売価格 **3,580**(税込) 万円~

評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
規定された住宅性能表示
制度において
7項目 最高等級

優遇 長期優良住宅認定物件
控除 減税
第1種の新築は対象外の場合があります。

省エネ BELS
BELSとは省エネ性能を第三者が評価し認定する制度です。

保証 35年住宅保証システム
安心 フラット35S利用可
※保証料は保険料、別途ごとの
見積りとなります。

保証 地盤サポートシステム
安心 無料定期点検
※月費2,998円、年費10,998円の計額

Life information

- 薬円台南小学校.....550m(徒歩7分)
三田中学校.....1,100m(徒歩14分)
新鮮市場マルエイ薬円台店.....149m(徒歩2分)
セブンイレブン船橋薬円台2丁目店.....445m(徒歩6分)
シルク薬円台店.....149m(徒歩2分)
社会福祉法人国際福祉安全会千葉県済生会管理敷地.....1,967m(徒歩25分)



Car navigation 千葉県船橋市薬円台3-20-2

[物件概要] □所在地/千葉県船橋市薬円台3-120-1(地番)/千葉県船橋市薬円台3-20-2(住居表示)□土地権利/所有権□地目/宅地□総棟数/2棟□販売棟数/2棟□建物構造/木造在来軸組工法2階建(900モジュール)都市計画/市街化区域□用途地域/第一種住居地域□建ぺい率/60%□容積率/200%□設備/電気配線/都市ガス/公営水道/上下水道□接道状況/南西側5.84m公道/西側5.5m公道□現況/古建築あり□完成/2024年10月下旬□日建計日/2024年11月上旬□価格等/※広告の取扱いは、法令等に応じてお異なります。※建戸・照明・溝縁/カーテンレール/防水パン/カーポートはオプションとなります。※※地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。広告有効期限/2024年7月31日

1号棟
■土地面積:81.25㎡
■建物面積:99.63㎡
■建築確認番号:第24UD11建01368号
令和6年5月25日
4LDK

コミュニケーションが取りやすい空間設計
使い勝手のいい
カウンターキッチン
物の置き場所に困らない
充実の収納スペース

1F:51.03㎡
車庫:9.72㎡
2F:48.60㎡

季節物の入れ替えが楽々の
ウォークインクローゼット
販売価格 **3,580**(税込) 万円

2号棟
■土地面積: 90.07㎡
■建物面積:102.46㎡
■建築確認番号:第24UD11建01369号
令和6年5月25日
4LDK

季節物の入れ替えが楽々の
ウォークインクローゼット
使い勝手のいい
カウンターキッチン

1F:52.24㎡
車庫:9.72㎡
2F:50.22㎡

物の置き場所に困らない
充実の収納スペース
インテリアの統一感を作りやすい
洋室のみの間取りです
販売価格 **3,780**(税込) 万円

補助金 100万円
子育てエコホーム支援事業対象物件
※補助金交付については条件がございますので、詳細は国土
建設省のウェブサイト「新築補助金は国の予算に基づいて運用し
ております。貸付事業の場合は毎月に1万円から10万円
を上限として補助金として交付いたします。交付額は交付
した時点で引き落とされ、完了後引き返さず、ご返金
は不要です。交付金に必要の資料の添付は必ずしてください。
その他詳細は必要の資料の添付に際してお問い合わせください。

ワズ
性能 価格
暮らしがおいしい。

Equipment

- Tvモニター 浴室乾燥機 洗弁便座 床下収納
- 24時間換気 人感センサー シャワー基礎パッキン
- 玄関収納 クロス全てノンホルム仕様



物件番号 19D2-7B66 | 情報公開日 2024年08月27日 | 広告有効期限 2024年09月11日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
- since 2013 -
物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第54480号
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル
070-8435-6488
www.find-zero.jp