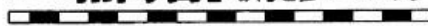


SAFE 365で  
地盤の揺れを  
低減する家  
QUIE クワイエ

# 船橋市八木が谷第13

新築分譲住宅 全2棟

新京成線  
「二和向台」駅徒歩20分



【物件概要】

●所在地/千葉県船橋市八木が谷3-565-28(地番)  
千葉県船橋市八木が谷3-24-12(住居表示)

●交通/新京成線「二和向台」駅徒歩20分

●土地権利/所有権 ●地目/宅地

●都市計画/市街化区域

●用途地域/第1種低層住居専用地域

●建ぺい率/50% ●容積率/100%

●構造/木造在来工法2階建

●他の法令/22条区域・絶対高さ制限10m

●完成日/2024年6月予定

●現況/建築中 ●引渡日/2024年6月予定

●接道状況/北側幅員約5.9m公道・東側幅員約6m公道

●設備/都市ガス・公営水道

公共下水(汚水・雑排水)・雨水(雨水管)

※シャッターTVアンテナ・傾戸・カーテンレール・フェンスは付きません。

※折上分筆につき地盤(土地面積)に多少の増減が生じる場合があります。

※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

※建築中の現場につき、事故等ないようヘルメット及びスリッパを用意し、十分注意の上ご案内をお願いします。

※告知事項あり

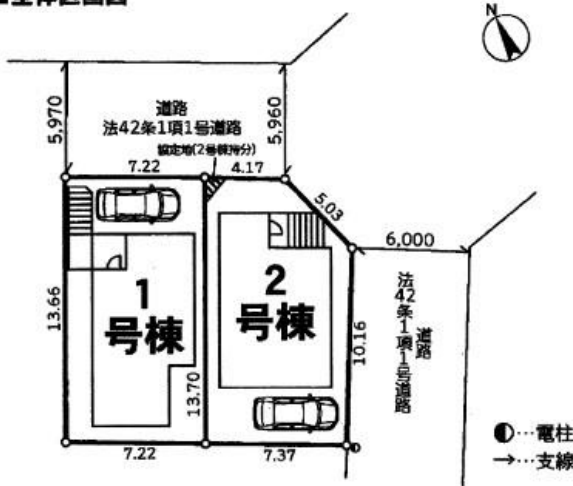
クレイドルカーテンシリーズ共通設備・仕様



※デジタルパンフレットでご覧頂けます！

※収納内の備え付けハンガーパイプはオプションとなります。■床材は床暖房・ホットカーペット等に選んでおりません。■記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。

■全体区画図

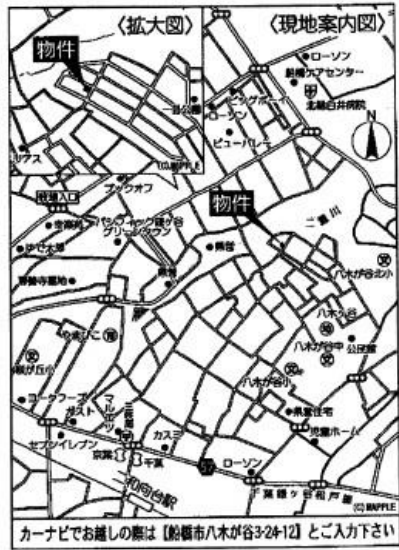


フラット35 S利用可能  
※Aタイプのみ利用可

学 八木が谷北小学校...550m  
区 八木が谷中学校...550m



子育てエコホーム支援事業  
補助対象物件



**1号棟** 敷地面積:98.81㎡  
延床面積:89.49㎡(別途ルーフバルコニー面積5.67㎡)  
建築確認番号:第23JDI1W建03624号 令和5年9月15日

1F:45.96㎡ 2F:43.53㎡

4LDK+カースペース1台

価格 **1,999**万円 (税込)

**2号棟** 敷地面積:97.64㎡  
延床面積:90.72㎡(別途ルーフバルコニー面積5.67㎡)  
建築確認番号:第23JDI1W建03625号 令和5年9月15日

1F:47.79㎡ 2F:42.93㎡

3LDK+タタミコーナー+カースペース1台

価格 **2,299**万円 (税込)

物件番号 B44C-0F09	情報公開日 2024年08月27日	広告有効期限 2024年09月11日	仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!
----------------	-------------------	--------------------	------------------------

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

— since 2013 —  
物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント  
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供  
お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号  
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル

**070-8435-6488**

www.find-zero.jp

ファインドゼロ