

**LivE Garden.S**  
全1棟  
新築分譲住宅  
八潮市南後谷2期  
「草加」駅徒歩5分  
128坪(約421.56㎡)  
販売価格 **3,080** (税込) 万円

**評価 W取得**  
住宅性能表示制度  
設計性能評価+建設性能評価  
7項目 **最高等級**

**省エネ BELS**  
Building Housing Energy Efficiency Labeling System

**保証 35年住宅保証システム**  
安心 フラット35S 利用可

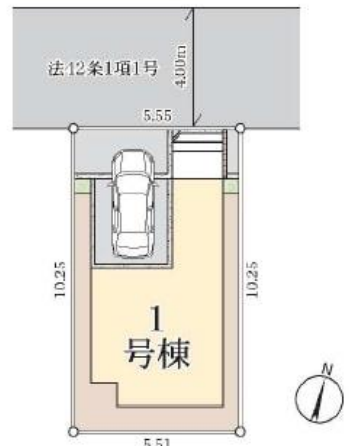
**保証 地盤サポートシステム 20年保証**  
安心 **無料定期点検**

2階リビングはプライベート性が高く、通りの目線を気にせず生活できます!浴室乾燥機設置!雨の日でも衣類乾かせます!

補助金 **80**万円 子育てエコホーム支援事業対象物件  
7尺 性能 価格 5.5と11の間。

**1号棟**  
■土地面積:56.75㎡(建築確認面積)  
登記簿面積(58.14㎡)  
実測面積(58.30㎡) 地積更正は致しません  
■建物面積:95.16㎡  
■建築確認番号:第21UD1W建01577号(令和6年5月31日)

販売価格 **3,080** (税込) 万円



**Equipment**  
TVモニター付冷蔵庫、洗濯乾燥機、ガス調理、床下収納、24Hセキュリティ、防犯カメラ、防犯モニター、防犯モニター、防犯モニター、防犯モニター

**Life information**  
伊草保育所.....991m(徒歩13分)  
柳之宮小学校.....594m(徒歩8分)  
八幡中学校.....1,300m(徒歩17分)  
セブンイレブン草加稲荷南店...183m(徒歩3分)  
マルエツ草加稲荷店.....567m(徒歩8分)  
後谷診療所.....208m(徒歩3分)



Car navigation 埼玉県八潮市南後谷675番16  
(物件概要)口所在地/(地番)埼玉県八潮市大字南後谷字屋敷675-16-(住居表示)埼玉県八潮市南後谷657-16口土地権利/所有権口地目/宅地口総棟数/1棟口販売棟数/1棟口建物構造/木造在来軸組工法3階建(900モジュール)口都市計画/市街北区域口用途地域/準工業地域口建ぺい率/60%口容積率/200%口設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水口接道状況/北側4m公道口現況/造成中口完成/2024年9月中旬予定口引渡日/2024年10月上旬予定口特記事項/地積更正は、行いません。口備考/※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※粗戸・照明・蒸気・カーテンレール・防水パン・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※同法曹士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。広告有効期限/2024年7月31日

物件番号 D4A0-CA8A | 情報公開日 2024年08月26日 | 広告有効期限 2024年09月10日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て  
**Find ZERO** - since 2013 -  
物件情報 1000件 以上公開中  
公式アカウント @findzero  
admin@find-zero.jp  
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 専用ダイヤル  
お問合せ ■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号  
■建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第54480号  
**株式会社 マスターズホーム**  
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1  
**070-8435-6488**  
www.find-zero.jp