



柏市第2南逆井

新築戸建住宅



FIRST TOWN MINAMI SAKASAI2

公園が近く嬉しい住環境！

堂々完成

限定4棟

【フラット35】S利用可
省エネルギー性

まもりすまい保険
10年保証

新京成線「五香」駅 徒歩24分

東武アーバンパークライン
「逆井」駅 徒歩30分

LIFE INFORMATION

- 土南部小学校
.....約450m(徒歩6分)
- 南部中学校
.....約900m(徒歩11分)
- ハローマート
.....約1,600m(徒歩20分)



NAVI 柏市南逆井1丁目13-60 付近

Layout.1

- 土地面積/136,34㎡(41,24坪)
- 建物面積/98,01㎡(29,64坪)
- 建築確認番号/第トラストT23-0165号
(令和5年8月31日)



(3号棟 物件価格2,680万円(税込)をご購入の場合)
千葉銀行住宅ローン 借入額2,680万円/35年返済
【紹介ローン】変動金利0.699% 最大割引後返済金利0.493%3月固定

頭金0円 ボーナス返済なし

月々の返済例 **70,759円**
※優遇金利を使用する場合、一定の審査が必要です



- 網戸標準仕様
- 標準装備: 24時間換気, フラット35S, Lovaベアガス(一部除く)
- 1階雨戸シャッター付
- 全窓網戸付
- アルミ樹脂サッシ複合窓
- TVCモニター, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 床下収納

■所在地/千葉県柏市南逆井一丁目1466番1,14,1640番17,1641番5,6 ■交通/新京成線「五香」駅徒歩24分/バス13分「小新山町入口」徒歩8分、東武アーバンパークライン「逆井」駅徒歩30分 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■その他法令制限/法第22条区域 ■私道負担/無 ■構造/木造2階建 ■接道/北面6.0m公道、北面5.5m公道、東面6.1m公道 ■現況/①②③⑤完成済 ■完成日/①②③令和5年12月 ④令和6年4月 ■引渡/相談 ■設備/東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水 ■備考/※照明器具・カーテンレール等は別途注文となります。CATVはお客負担となります。※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※消費税・外構工事費込(当社仕様オープン外構) ※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。

物件番号 7618-5665 | 情報公開日 2024年08月13日 | 広告有効期限 2024年08月28日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中！

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
— since 2013 —
物件情報 1100件 以上公開中

公式アカウント
@findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号 専用ダイヤル
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

070-8435-6488

www.find-zero.jp **ファインドゼロ**