

ケイアイスタイル
KEIAI Style

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

越谷市
東越谷10期

新築分譲住宅 全2棟

販売価格

4,499 税込
万円

東武スカイツリーライン
「越谷」駅

徒歩 **20**分



※パースはイメージです

■カーナビインプット 越谷市東越谷 7-5-20 付近



ライフインフォメーション

通/小学校	約1,295m (徒歩約17分)
東中学校	約1,085m (徒歩約14分)
神心会市川児童科外科学院	約160m (徒歩約2分)
ココティイデア越谷店	約200m (徒歩約3分)
ウエルシア調剤薬局東越谷店	約265m (徒歩約4分)
ミニストップ東越谷3丁目店	約345m (徒歩約5分)
ベルク東越谷店	約385m (徒歩約5分)
セブンイレブン越谷東越谷3丁目店	約415m (徒歩約6分)
増林保育所	約435m (徒歩約6分)
東越谷郵便局	約445m (徒歩約6分)

区画整理済みの良好な住環境/
幅員 6.0m 道路 × 並列 2 台駐車可能の全 2 棟

物件概要

●所在地/埼玉県越谷市東越谷7丁目5番20 ●住居表示/越谷市東越谷7-5-20 付近 ●交通/東武スカイツリーライン「越谷」駅徒歩20分 ●敷地面積/115.88㎡(約35.05坪) ●建物面積/108.28㎡(約32.75坪)~108.70㎡(約32.88坪) ●私道負担/なし ●その他特分/なし ●間取/3LDK+S(S)~4LDK(S) ●建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ●完成年月/2024年6月下旬予定(未定につき要確認) ●入居予定/夏相模 ●建築確認番号/第5JK-HK235904920号、他 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●防火地域の有無/22条区域 ●その他法令/越谷市景観条例・最低敷地面積100㎡ ●道路状況/南西側約6.0m公道 ●股道/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●総棟数/2棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電線障害によるケーブルテレビ、共同アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。 建物表示登記費用110,000円(税込) ※税込とは消費税込みのことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

物件番号 D34A-FC7F

情報公開日 2024年08月10日

広告有効期限 2024年08月25日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
— since 2013 —
物件情報 1100件 以上公開中

公式アカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル
070-8435-6488
www.find-zero.jp ファインドゼロ