新築分譲住宅 Livele Garden.S 全13棟 上尾小泉

8区画、5区画の大型分譲地!! 6M道路の区画整理地!!

JR高崎線「上尾」駅 バス 20分「中分1丁目」停歩 4分

JR高崎線「北上尾」駅 バス 11分「中分1丁目」停歩 4分

充実した設備・仕様

高い断熱性能を発揮する「アルミ樹脂複合サッシ」

冷暖房効率を高める全居室「Low-E複層ガラス」採用

設計性能評価 建設性能評価 取得予定 7項目 最高等級

フラット35S 金利Aタイプ利用可

補助金 80万円 子育てエコホーム支援事業対象物件

お引渡し後 無料点検実施!!

20年地盤保証対象物件

車でお越しの方 カーナビ入力：埼玉県上尾市小泉7-15-3(近傍宅地)

Google map QRコード

こちらからGoogle mapで対象地までのナビゲーションを利用できます。

1号棟 3LDK+タタミコーナー

◆土地面積：121.23㎡ ◆建物面積：100.19㎡

◆ごみ置場面積・持分：2.85㎡ 8分の1

◆道路：南東側6m公道 ◆建築確認番号：第23UDI1W建06218号

価格 3,280万円(税込)

Block Plan

Life Information

学区	大石小学校	450m(徒歩6分)
	大石中学校	1,400m(徒歩18分)
周辺情報	■サンエー石川シティ	m(徒歩 分)
	■業務スーパーうるま石川店	m(徒歩 分)
	■ローソンうるま石川店	m(徒歩 分)
	■マツモトキヨシ石川シティ店	m(徒歩 分)
	■石川城前郵便局	m(徒歩 分)
	■うるま市役所石川庁舎	m(徒歩 分)

■所在地／埼玉県上尾市小泉7-15-1(地番)・埼玉県上尾市小泉7丁目15-3(近傍宅地)(住居表示)■交通／JR高崎線「上尾」駅西口バス6分「大久保」停歩9分・JR高崎線「北上尾」駅バス11分「中分1丁目」停歩4分■土地権利／所有権■地目／畑■用途地域／第一種低層住居専用地域■都市計画／市街化区域■間取り／3LDK+タタミコーナー・4LDK・3SLDK■建物構造／木造在来軸組工法2階建(910モジュール)■総戸数／13棟■販売戸数／13棟■建ぺい率／50%■容積率／100%■現況／造成中■完成予定／2024年8月中旬■引渡し予定／2024年9月上旬■設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水

※網戸・照明・物干・カーテンレール・防犯カメラ・カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※工事中の場合においては安全のためヘルメットの着用を完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようにお願い致します。

※広告有効期限／2024年3月31日

物件番号 E2F1-A465	情報公開日 2024年08月27日	広告有効期限 2024年09月11日	仲介手数料無料＋期間限定キャンペーン実施中！

＊図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より１ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO — since 2013 —
物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1
専用ダイヤル 070-8435-6488
www.find-zero.jp ファインドゼロ