

**Live Garden.S**  
全2棟  
新築分譲住宅  
**八潮市木曾根4期**  
つくばエクスプレス  
**「八潮」駅バス10分**  
1分間徒歩6分

販売価格 **3,580** (税込) 万円～

**評価 W取得 7 最高等級**  
設計性能評価・建設性能評価  
国土交通省が定める住宅性能評価制度において  
※建設性能評価は建物完成後に取得する

**保証** 最長35年住宅保証システム  
保証 地盤サポートシステム20年保証  
安心 フラット35S利用可  
安心 無料定期点検 6ヶ月後、2年後、5年後、10年後の計4回

 TVモニター付  
 浴室乾燥機  
 洗濯乾燥機  
 洗濯乾燥機  
 システムキッチン  
 24時間  
 床下収納  
 24時間  
 24時間  
 TV  
 サイディング  
 玄関収納  
 TV  
 クロスまで  
 障子手摺  
 洗面乾燥機  
 洗濯乾燥機  
 システムキッチン  
 システムキッチン  
 システムキッチン  
 サイディング  
 玄関収納  
 TV  
 クロスまで  
 障子手摺

**子育てエコホーム支援事業対象物件**  
補助金 80万円  
国土交通省が定める住宅性能評価制度において  
※建設性能評価は建物完成後に取得する

**Life information**  
 潮止小学校.....1,500m(徒歩19分)  
 潮止中学校.....2,800m(徒歩35分)  
 いなげや三郷戸ヶ崎店.....2,043m(徒歩26分)  
 ミニストップ八潮木曾根店.....668m(徒歩9分)  
 ドラッグセイムス南川崎店.....553m(徒歩7分)  
 医療法人社団協友会  
 八潮中央総合病院.....1,533m(徒歩20分)

(拡大図)  


**Car navigation 埼玉県八潮市木曾根1557-6**



**閑静な住宅街に佇む限定2棟!**

**1号棟**  
 ■土地面積:183.20㎡  
 ■建物面積:161.02㎡  
 ■建築確認番号:第23UD11W建07099号  
 販売価格 **3,780** (税込) 万円  
 4LDK

**2号棟**  
 ■土地面積:153.91㎡  
 ■建物面積:116.82㎡  
 ■建築確認番号:第23UD11W建07100号  
 販売価格 **3,580** (税込) 万円  
 4LDK





**カースペース2台(車種による)**  
 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。広告有効期限/2024年6月31日

物件番号 45AE-A304      情報公開日 2024年08月26日      広告有効期限 2024年09月10日      仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て  
**Find ZERO**  
 since 2013  
 物件情報 1000件 以上公開中

LINE 公式アカウント  
 @findzero  
 admin@find-zero.jp  
 LINE・メールで資料請求可能です

情報提供  
 お問合せ  
 ■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号  
 ■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号  
 株式会社 **マスターズホーム**  
 〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル  
**070-8435-6488**  
 www.find-zero.jp      ファインドゼロ