

新築戸建
東大和高木 2期

[全11棟 今回販売10棟]
販売価格 **3,390**万円(税込)~
多摩モノレール「上北台」駅 徒歩20~21分
西武拝島線「東大和市」駅 バス8分
「庚申塚」バス停 徒歩8~9分
西武多摩湖線「武蔵大和」駅 バス11分
「庚申塚」バス停 徒歩8~9分

- Life Information**
- ならはし保育園 徒歩8分
 - 東大和第一小学校 徒歩9分
 - TAIRAYA 徒歩10分
 - Big A 徒歩10分
 - セブンイレブン 徒歩7分
 - ファミリーマート 徒歩7分
 - コジマビックカメラ 徒歩8分

物件概要

- 所在地/所在地①: 東京都東大和市高木三丁目345番17他/所在地②: 東京都東大和市奈良橋五丁目800番33他
- 交通/多摩モノレール「上北台」駅 徒歩20~21分/西武拝島線「東大和市」駅 バス8分「庚申塚」バス停 徒歩8~9分/西武多摩湖線「武蔵大和」駅 バス11分「庚申塚」バス停 徒歩8~9分
- 総棟数/11棟 ●販売棟数/10棟
- 地目/宅地 ●防火指定/なし ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建蔽率/40% ●容積率/80%
- 道路/北側約6.0m公道(法42条1項1号道路) ●東側約5.0m公道(法42条1項1号道路) ●都市計画区域/市街化区域 ●構造/木造 ●築年/2024年9月中旬~下旬完成予定
- 引渡/2024年9月下旬以降 ●設備/電気:東京電力 水道:公営水道 汚水:雑排水:公共下水 ガス:都市ガス ●国土法届出/不要 ●分譲後の権利形態/所有権

- シャワー トイレ
- TV ドアホン
- 収納 1階タイプ
- シャワー ドレッサー
- ディンプル キー
- ビルトイン 浄水器
- 浴室 乾燥機

2024 サマーキャンペーン 30万円(税込) 相違分
【キャンペーン期間】2024年7月1日(月)~2024年8月31日(土) 詳しくは営業担当にご確認ください



カーナビ入力 東大和市高木3-345 付近

◎全11区画の分譲地敷地面積39坪超~♪

A 4LDK
3,690万円(税込)

●敷地面積 / 139.05㎡ (40.24坪)
●建物面積 / 93.57㎡ (28.30坪)
●築年/築年数 / 築HPA-24-05695-1号

全居室物入完備!

C 4LDK
3,890万円(税込)

●敷地面積 / 139.04㎡ (40.24坪)
●建物面積 / 84.80㎡ (25.66坪)
●築年/築年数 / 築HPA-24-05697-1号

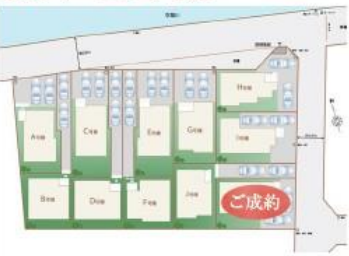
約20帖のLDK



子育て世帯・若者夫婦世帯®に向けた
子育てエコホーム支援事業

●詳しくは支援事業会社HPをご覧ください
●子育て世帯:18歳未満の子を有する世帯
●若者夫婦世帯:夫婦いずれかが39歳以下世帯

●詳しくは支援事業会社HPをご覧ください
●子育て世帯:18歳未満の子を有する世帯
●若者夫婦世帯:夫婦いずれかが39歳以下世帯



住宅(住戸) 省エネ性能レベル

エネルギー消費性能 ★★★★★

新築性能 1 2 3 4 5

日当たり・眺望 なし

2024年水準
2.5未満(消費電力が10kWh未満)は最も省エネ
は素晴らしい、かつ新築で最も省エネ

B 4LDK
3,390万円(税込)

●敷地面積 / 139.19㎡ (40.28坪)
●建物面積 / 93.57㎡ (28.29坪)
●築年/築年数 / 築HPA-24-05698-1号

全居室二面採光

D 4LDK
3,590万円(税込)

●敷地面積 / 139.22㎡ (40.28坪)
●建物面積 / 95.04㎡ (28.92坪)
●築年/築年数 / 築HPA-24-05699-1号

一部、1.5m超のワイドバルコニー

物件番号 773A-4FFA 情報公開日 2024年08月13日 広告有効期限 2024年08月28日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合は現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
— since 2013 —
物件情報 1100件 以上公開中

公式アカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許:埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル
070-8435-6488
www.find-zero.jp ファインドゼロ