

ケイアイスタイル
KEIAI Style

デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

北区 上十条2期

新築分譲住宅 全2棟

販売価格 **7,499** 税込
万円～

アクセス

埼京線

「十条」駅

徒歩 15分

都営三田線

「板橋本町」駅

徒歩 15分

■カーナビインプット 東京都北区上十条5丁目38-7付近



ライフインフォメーション

北区立王子第三小学校	約300m (徒歩約4分)
北区立十条富士見中学校	約1,500m (徒歩約19分)
北区立うめさき幼稚園	約270m (徒歩約4分)
西が丘保育園	約260m (徒歩約4分)
オーケー十条店	約450m (徒歩約6分)
ローン北区内上十条五丁目店	約450m (徒歩約6分)
西が丘三和公園	約190m (徒歩約3分)
石畑医院	約500m (徒歩約7分)

～2路線利用可能～

埼京線「十条駅」徒歩約15分・都営三田線「板橋本町駅」徒歩約15分

物件概要

●所在地/東京都北区上十条五丁目27,他 ●交通/埼京線「十条」駅徒歩15分、都営三田線「板橋本町」駅徒歩15分 ●販売価格/7,499万円(税込)～7,799万円(税込) ●敷地面積/67.47㎡(約20.40坪)～73.52㎡(約22.23坪) ●建物面積/104.00㎡(約31.46坪)～107.01㎡(約32.37坪) ●私道負担/あり ●その他持分/なし ●間取/2LDK+2S～4LDK ●建物構造/木造スレート葺(3階建) ●完成年月/2024年9月上旬予定 ●入居予定/2024年9月下旬予定(相談) ●建築確認番号/第KB1-YH24-10-0432号,他 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●防火地域の有無/有 準防火地域 ●その他法令/第二種高度地区 ●掘削状況/西側約3.3m公道,南側約3.3m私道 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●特記事項/道路後退部分約7.28㎡有(2号棟)、協定部分有 ●総棟数/2棟

※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。 ※電線障害によるケーブルテレビ、共同アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税込のことです。 ※広告作成中に売却になる場合がございます。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

物件番号 2FA7-C882

情報公開日 2024年08月13日

広告有効期限 2024年08月28日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
— since 2013 —

物件情報 1100件 以上公開中



公式アカウント
@findzero



admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ



■宅建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許:埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル

070-8435-6488

www.find-zero.jp

ファインドゼロ