

新築分譲住宅
Livele Garden.S
全2棟/販売棟数2棟
湖北台9丁目3期

♪お得なサマーキャンペーン開催中♪
ご契約時にすまいだPLUSのご登録が条件となります(登録費無料) **「すまいだPLUS」**

お引渡し後 無料点検実施!!
(6ヶ月・2年・5年・10年 計4回)

小中学校近く暮らしやすい住環境

『設計性能評価』取得予定 『建設性能評価』取得予定
7項目 最高等級
国が定めた住宅性能表示制度において
耐震等級 耐風等級 耐湿等級
防火対策等級 断熱等級 換気設備等級 劣化対策等級
水回り設備等級 構造躯体等級 気密等級

1号棟 **4LDK**

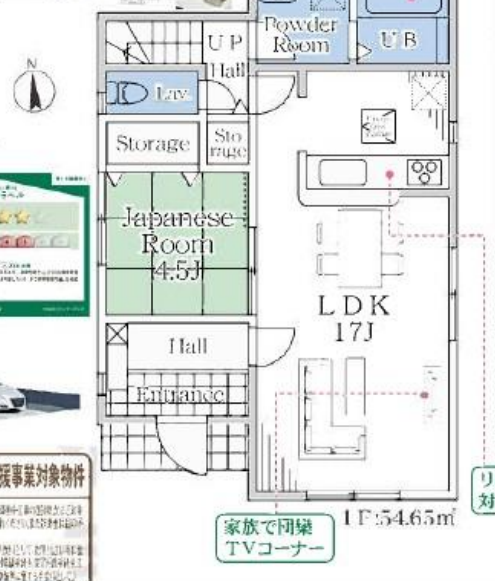
販売価格 **3,180** (税込) 万円

- 土地面積 182.66㎡
- 建物面積 99.36㎡
- 建築確認番号第23UD11W建06514号 令和6年1月22日

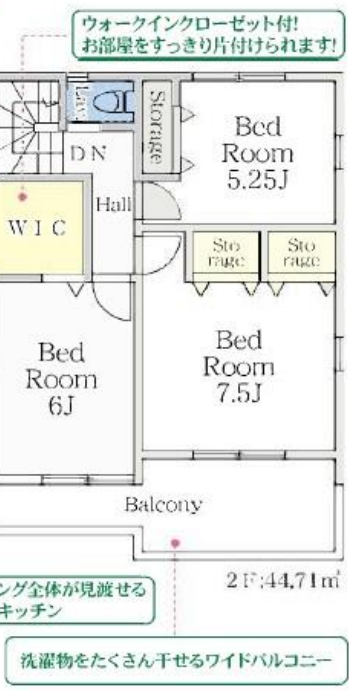
完成済み!内覧できます!



High marble sink お手入れ簡単ワンランク上のシンク
浴室乾燥機付 一坪サイズ浴室
ウォークインクローゼット付! お部屋をすっきり片付けられます!



南道路で広々した敷地

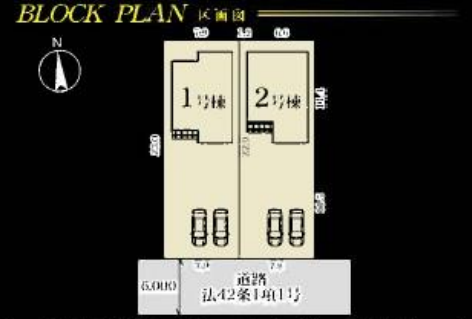


EQUIPMENT
設備仕様
モニター付きインターホン
浴室乾燥機
床下収納
散水栓
浄水フィルターキッチン
ペアガラス
エコジョスト
ガスお湯中給湯器

フラット35S 金利Aタイプ 利用可
JHS地盤サポートシステム JAPAN HOME SHIELD

ACCESS 交通
J R 成田線「湖北」駅徒歩**12分**
■湖北台西小学校……200m(徒歩3分)
■湖北台中学校……750m(徒歩10分)
SCHOOL DISTRICT
一学区

- OUTLINE 物件概要
- 所在地 千葉県我孫子市湖北台9-5-4(地番)
 - 千葉県我孫子市湖北台9-1-6(住居表示)
 - 建物構造/木造在来軸組工法2階建910モジュール
 - 間取タイプ 4LDK
 - 完成 11/2024年6月下旬予定
 - 引渡 11/2024年6月下旬予定
 - 土地権利/所有権
 - 地 目/畑
 - 都市計画/市街化区域
 - 現 況/更地
 - 用途地域/第1種低層住居専用地域
 - 建ぺい率/50%
 - 容積率/100%
 - 接道状況/南側6m公道
 - 設 備/東京電力・都市ガス・公営水道・下水道
 - 地盤保証会社/ジャパンホームシールド
- ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※工事中の場合においては安全の為ヘルメットの着用を。
完成現況においてはスリッパに履きかえてくださるようお願い致します。
※工事中はバルコニーに出ないようにお願い致します。



周辺環境MAP
〈拡大区〉
現地
湖北台A小
湖北台B小
湖北台C小
湖北台D小
湖北台E小
湖北台F小
湖北台G小
湖北台H小
湖北台I小
湖北台J小
湖北台K小
湖北台L小
湖北台M小
湖北台N小
湖北台O小
湖北台P小
湖北台Q小
湖北台R小
湖北台S小
湖北台T小
湖北台U小
湖北台V小
湖北台W小
湖北台X小
湖北台Y小
湖北台Z小

▼GoogleMap
[カーナビ表示] 千葉県我孫子市湖北台9丁目5-4

物件番号 391B-6B93 | 情報公開日 2024年08月29日 | 広告有効期限 2024年09月13日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
— since 2013 —
物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル
070-8435-6488
www.find-zero.jp