Livele Garden.S

全6棟

新築分譲住宅

三郷市上口4期

つくばエクスプレス

「三郷中央」駅バス12分

「上口公園」停歩5分

販売価格 3,190万円(税込)～

6m開発道路で開放感がある現場です!

サイズ 性能 価格

ちょうどいい家。

Equipment

TVモニター付きインターフォン / 浴室乾燥機 / 洗浄便座 / 床下収納 / 24時間換気 / 人感センサー / シャンプードレッサー / 基礎パッキン工法 / 玄関収納 / クロス全てノンホルム仕様

1号棟

■土地面積:100.05㎡ ■建物面積: 95.31㎡
■私道面積·持分:278.08㎡×1/6 ■ごみ置場面積·持分:2.9㎡×1/6
■建築確認番号:第24UDI1W建02024号 令和6年6月20日

3SLDK

物の置き場所に困らない充実の収納スペース

インテリアの統一感を作りやすい洋室のみの間取りです

販売価格 3,390万円(税込)

補助金100万円 子育てエコホーム支援事業対象物件

2号棟

■土地面積:120.07㎡ ■建物面積: 98.01㎡
■私道面積·持分:278.08㎡×1/6 ■ごみ置場面積·持分:2.9㎡×1/6
■建築確認番号:第24UDI1W建02025号 令和6年6月20日

4LDK

インテリアの統一感を作りやすい洋室のみの間取りです

物の置き場所に困らない充実の収納スペース

販売価格 3,490万円(税込)

評価 W取得
住宅性能表示制度
設計性能評価+建設性能評価
国が定めた住宅性能表示制度において 7項目 最高等級

優遇 控除 減税
長期優良住宅認定物件
※一部の建物は対象外の場合があります。

省エネ BELS Building-Housing Energy-efficiency Labeling System

保証 最長35年 住宅保証システム

安心 金利Aタイプ 適合証明書あり フラット35S 利用可

保証 地盤サポートシステム 20年保証

安心 無料 定期点検
6ヶ月後,2年後,5年後,10年後の計4回

Life information

彦成小学校	500m(徒歩7分)
北中学校	1,600m(徒歩20分)
西松屋イトーヨーカドー三郷店	1,206m(徒歩16分)
ファミリーマート三郷西インター店	734m(徒歩10分)
医療法人社団州山会広瀬病院	3,015m(徒歩38分)
三郷彦成郵便局	252m(徒歩4分)

Car navigation 埼玉県三郷市上口1-84-1

〔物件概要〕□所在地／(地番)埼玉県三郷市上口1-84-1(住居表示)埼玉県三郷市上口□土地権利／所有権□地目／宅地□総棟数／6棟□販売棟数／6棟□建物構造／木造在来軸組工法2階建(900モジュール)□都市計画／市街化区域□用途地域／第1種低層住居専用地域□建ペイ率／60%□容積率／100%□設備／東京電力·都市ガス·公営水道·本下水□接道状況／南東側4.7m公道·中央側6m私道□現況／造成中□完成／2024年10月上旬□引渡日／2024年10月中旬□備考／※広告の取扱いに関しては法令遵守にてお願いします。※網戸·照明·濡縁·カーテンレール·防水パン·カーポートはオプションとなります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※司法書士は、当社指定になります。※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。※全棟が長期優良住宅対象物件です。広告有効期限／2024年7月31日

物件番号 EBD6-9747	情報公開日 2024年08月27日	広告有効期限 2024年09月11日	仲介手数料無料＋期間限定キャンペーン実施中！

＊図面と現況が相違する場合には現況を優先させて頂きます。有効期限：公開日より１ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO — since 2013 —
物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ
■宅地建物取引業免許：埼玉県知事（6）第18475号
■建設業免許：埼玉県知事（般-6）第54480号
株式会社 マスターズホーム
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル 070-8435-6488
www.find-zero.jp ファインドゼロ