

ケイアイスタイル
KEIAI Style
デザイナーが創る世界に1邸だけの分譲住宅

越谷市
千間台西19期

新築分譲住宅 全1棟

販売価格

3,499 税込
万円

東武伊勢崎線

「せんげん台」駅 徒歩 **19**分

バス停「千間台西6丁目」から徒歩 **2**分



建物完成

■カーナビインブット 越谷市千間台西 4-25-9 付近



ライフインフォメーション

- 千間台小学校-----約550m(徒歩約7分)
- 千間台中学校-----約450m(徒歩約6分)
- スマート保育園イオンせんげん台園-----約810m(徒歩約11分)
- 大袋幼稚園-----約1,100m(徒歩約14分)
- イオンせんげん台店-----約850m(徒歩約11分)
- ミニストップ越谷大商店-----約750m(徒歩約11分)
- 宮本医院-----約120m(徒歩約3分)
- 千間台第四公園-----約400m(徒歩約6分)

LDK
約 **22.2** 帖

5 部屋
対応可

2 台駐車
対応可能

物件概要

●所在地/越谷市千間台西四丁目25番9 ●交通/東武伊勢崎線「せんげん台」徒歩19分/バス停「千間台西6丁目」から徒歩2分 ●販売価格/3,499万円(税込) ●敷地面積/128.63㎡(約38.91坪) ●建物面積/110.66㎡(約33.47坪) ●私道あり/あり(位置指定道路[25番10(19766/75021)]) ●その他特分/なし ●専取/4.5LDK ●建物構造/木造アスファルトシングル材葺2階 ●完成年月/2024年1月下旬予定 ●入居予定/2024年2月中旬予定【相談】 ●建築確認番号/第23JDC15B02658号 ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/70% ●容積率/150% ●その他法令/法第22条区域、地区計画区域内(千間台西四丁目地区計画) ●接道状況/北側約8.0m公道、西側約4.0m私道(位置指定道路) ●設備/公営水道・下水道・都市ガス・東京電力 ●土地権利/所有権 ●総棟数/1棟 ●私道持分:地番25番10(62.73㎡ 持分19766/75021)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。 ※電波障害によるケーブルテレビ、無線アンテナ申込みはお客様負担となります。 ※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用:102,000円(税込) ※税込とは消費税込のことです。 ※広告作成中に消滅になる場合がございます。 ※観音、カーテンレール、TVアンテナ、物干し金具はオプションとなります。

物件番号 38F7-6E73

情報公開日 2024年08月10日

広告有効期限 2024年08月25日

仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合に現況を優先させていただきます。有効期限:公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様:媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て
Find ZERO
— since 2013 —
物件情報 1100件 以上公開中

公式アカウント
@findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供
お問合せ
■宅地建物取引業免許:埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許:埼玉県知事(般-6)第54480号
株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル
070-8435-6488
www.find-zero.jp ファインドゼロ