

新築分譲住宅 全2棟

Erde -エルデ-

松戸市
牧の原
6期



豊かな暮らしが紡がれていく住宅 Erde -エルデ-

ドイツ語で「地球」を意味します。

“はるか昔から大地に生きる動物、植物が居るように末永くこの家を愛していただきたい”という、願いを込めた住宅です。

テラスモール松戸まで車約11分 収納豊富 南道路につき陽当たり良好

販売価格 **4,398** (税込) 万円～

JR武蔵野線
「新八柱」駅 徒歩20分/バス6分
「かぶと公園」 徒歩7分(約500m)



LIFE INFORMATION

| | | | |
|------------------|----|--------|---------|
| 牧野原小学校 | 徒歩 | 7分(約) | 500m) |
| 牧野原中学校 | 徒歩 | 17分(約) | 1,300m) |
| 牧の原幼稚園 | 徒歩 | 11分(約) | 850m) |
| 子すずめ保育園 | 徒歩 | 18分(約) | 1,400m) |
| マルエツ牧の原店 | 徒歩 | 13分(約) | 1,000m) |
| 全日食チェーン松戸 | 徒歩 | 10分(約) | 800m) |
| ファミリーマート 牧の原二丁目店 | 徒歩 | 5分(約) | 400m) |
| 牧の原クリニック | 徒歩 | 5分(約) | 350m) |
| 牧の原団地内郵便局 | 徒歩 | 10分(約) | 800m) |
| かぶと公園 | 徒歩 | 3分(約) | 230m) |

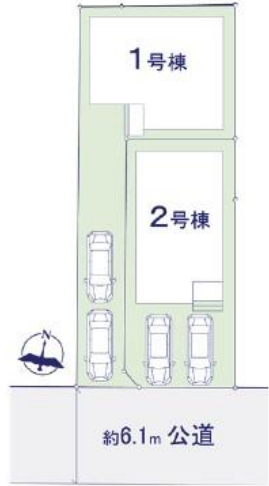
1号棟



2号棟



区画图



※車庫に制限がある場合があります。

建物10年瑕疵保証付・地盤20年保証 ※建物10年瑕疵保証付とは主要構造部分のみ対象となります。詳しくはスタッフまで。

ケアイスター不動産株式会社は東証プライム上場企業です
ケアイスター不動産は2016年に東証一部に上場し、2022年4月4日株式市場再編成に伴い「プライム市場」に移行しました。

ケアイスター不動産HP  保証サポート  お客様の声 

※完成予想図はイメージです。

物件概要

■所在地/千葉県松戸市牧の原二丁目126番 ■交通/JR武蔵野線「新八柱」駅徒歩20分・バス6分「かぶと公園」徒歩7分(約500m) ■総棟数/2棟 ■販売棟数/2棟 ■販売価格(税込)/4,398万円～4,598万円 ■敷地面積/109.00㎡(約32.97坪)～130.59㎡(約39.50坪) ■建物面積/100.38㎡(約30.36坪)～108.06㎡(約32.68坪) ■間取/4LDK ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画区域/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■その他法令制限/法第22条区域・高さ制限10m・日影規制4h-2.5h1.5m・景観法・都市再生特別措置法・農地法 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■建物構造/木造アスファルトシングル材質2階建 ■接道状況/南側約6.1m公道 ■完成予定/令和6年9月上旬 ■引渡予定/令和6年10月上旬以降 ■設備/東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水 ■建築確認番号/第24UD11S建00117-2号(令和6年4月8日)他 ■備考※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。※所要時間は徒歩80m/分で算出しております。※税込とは消費税込のことです。

物件番号 B674-88DC 情報公開日 2024年08月11日 広告有効期限 2024年08月26日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO - since 2013 -

物件情報 1100件 以上公開中

公式アカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号 ■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

専用ダイヤル **070-8435-6488**

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

www.find-zero.jp 