

新築分譲住宅 全1棟

Erde-エルデ

柏市 弥生町 4期



販売価格 **4,398** (税込) 万円

JR常磐線「柏」駅 徒歩23分 (約1,800m)

カーナビ 柏市弥生町8-19 付近



現地

LIFE INFORMATION

柏市立柏第五小学校	徒歩 17分(約 1,300m)
柏市立柏第二中学校	徒歩 7分(約 500m)
柏市立東町保育園	徒歩 9分(約 700m)
吉田幼稚園	徒歩 4分(約 300m)
カスミフードスクエア 柏千代田店	徒歩 14分(約 1,100m)
セブンイレブン 柏岡場町店	徒歩 9分(約 700m)
マツモトキヨシ 柏千代田店	徒歩 13分(約 1,000m)
柏モディ	徒歩 22分(約 1,700m)
新谷医院	徒歩 13分(約 1,000m)
八幡町第一公園	徒歩 2分(約 150m)

豊かな暮らしが紡がれていく住宅 Erde-エルデ

ドイツ語で「地球」を意味します。
 “はるか昔から大地に生きる動物、植物が居るように未来くこの家を愛していただきたい”
 という、願いを込めた住宅です。

駐車2台 閑静な住宅街 周辺環境充実

1号棟 敷地面積：137.29㎡(約41.53坪) 建物面積：105.16㎡(約31.81坪) 建築確認番号：第24UD11W建01226号(令和6年5月21日)

●折上天井 ●ファミリークローク ●食器洗乾燥機



バルコニー 洋室 9.5帖 クロゼット フォーファミリークローク クロゼット 洋室 5.2帖 ホール DN 洋室 6帖 トイレ 洋室 4.5帖 LDK 17帖 洗面 脱衣室 収納 クロゼット 1F 2F

KI-8934

物件概要

■所在地/千葉県柏市弥生町1399番10 ■交通/JR常磐線「柏」駅徒歩23分(約1,800m) ■総棟数/1棟 ■販売棟数/1棟 ■販売価格(税込)/4,398万円 ■敷地面積/137.29㎡(約41.53坪) ■建物面積/105.16㎡(約31.81坪) ■間取/4LDK ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画区域/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■その他法令制限/法第22条区域・最高高さ:10m・日影規制4h-2.5h/1.5m・文化財保護法・宅地造成工事規制区域・景観法 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■建物構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ■接道状況/北西側約5.5m公道 ■完成予定/令和6年10月下旬 ■引渡予定/令和6年11月上旬以降 ■設備/都市ガス・公営水道・公共下水 ■建築確認番号/第24UD11W建01226号(令和6年5月21日) ■備考※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とさせていただきます。※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なります。※電波障害等によるケーブルテレビ共聴アンテナの申込みはお客様負担となります。※所要時間は徒歩80m/分で算出しております。※税込とは消費税込のことです。



建物10年瑕疵保証付・地盤20年保証

※建物10年瑕疵保証付とは主要構造部分のみ対象となります。詳しくはスタッフまで。


ケアイスター不動産株式会社は東証プライム上場企業です
 ケアイスター不動産は2016年に東証一部に上場し、2022年4月4日株式市場再編成に伴い「プライム市場」に移りました。

ケアイスター不動産HP	保証サポート	お客様の声

物件番号 C981-7D68 情報公開日 2024年08月13日 広告有効期限 2024年08月28日 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て



物件情報 1100件 以上公開中

公式アカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号 専用ダイヤル

■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

070-8435-6488

www.find-zero.jp