

# 東大和市 奈良橋5丁目

全1棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **4,880**万円 [税込]

多摩モノレール  
「上北台」駅まで 徒歩 **17**分

建物33.66坪の超大型永住邸!

長期優良住宅 減税 優遇 控除

住宅性能表示 W 評価 取得

【フラット35】S 安心 維持保全型併用可

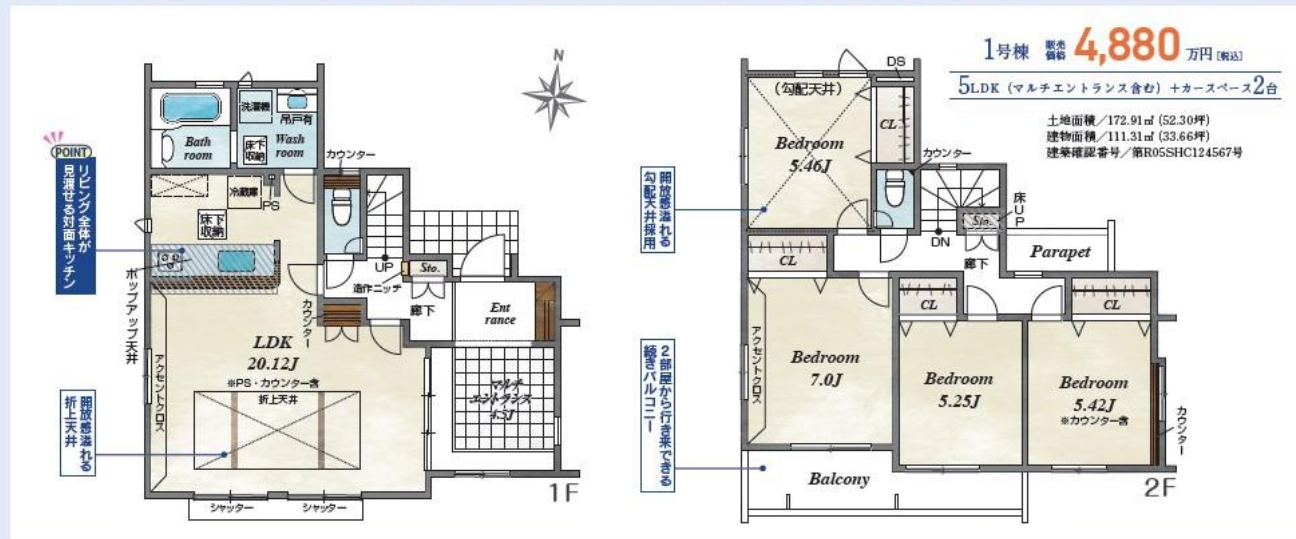
TOEI Safety Damper 耐震 制震 繰り返す地震に強い

BELS 省エネ

NURO 光 インターネット 住み始めたら “すぐ”つながる!

耐震等級 3 耐震 断熱等級 6 断熱

敷地52.30坪! 南側、水遊びが出来る川(空堀川)の遊歩道に付き開放感・陽当たり良好!



1号棟 販売価格 **4,880**万円 [税込]  
5LDK (マルチエントランス含む) +カースペース2台  
土地面積/172.91㎡ (52.30坪)  
建物面積/111.31㎡ (33.66坪)  
建築確認番号/第ROSHC124567号

- こだわりの設備仕様
- 角地
  - 日当たり良好
  - 対面式キッチン
  - アクセントクロス
  - 外水栓
  - 手すり付階段
  - タッチレス水栓
  - マルチエントランス
  - 折上天井
  - 全サッシ網戸付
  - 全窓ペアガラス
  - 浴室暖房換気乾燥機
  - 勾配天井
  - 全窓樹脂サッシ
  - LDK18帖以上
  - 防犯断熱仕仕玄関ドア
  - 並列駐車
  - 高級洗浄乾燥機
  - 浴室1坪(以上)
  - ハンドシャワー付洗面化粧台



物件番号 6329-0046 | 情報公開日 2024年08月13日 | 広告有効期限 2024年08月28日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

\* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

**Find ZERO**  
— since 2013 —  
物件情報 1100件 以上公開中

公式アカウント @findzero  
admin@find-zero.jp  
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事 (6) 第18475号  
■建設業免許: 埼玉県知事 (般-6) 第54480号

株式会社 **マスターズホーム**  
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル **070-8435-6488**  
www.find-zero.jp