

市川市 中国分1丁目

全2棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **3,680**万円 [税込]

北総線「矢切」駅まで 徒歩29分
京成本線「国府台」駅まで 徒歩9分
バス停「中国分坂上」まで 徒歩4分

長期優良住宅 減税優遇
控除

住宅性能表示 W 評価
建設+設計 取得

NURO光 住み始めたらインターネット
“すぐ”つながる!

*利用には条件があります。

BELS Building-Housing Energy-efficiency Labeling System 省エネ

【フラット35】S 安心

耐震等級3 耐震 断熱性能等級5 断熱

- 折上天井・ポップアップ天井・勾配天井・リビングガス栓・宅配BOX等、多彩機能が標準装備!!
- 各居室収納はもちろん、グルニエ・WIC・床下収納等の豊富な収納を採用♪
- 玄関には施錠・開錠に毎日便利な「カードキー」を採用♪



- こだわりの設備仕様
- グルニエ
 - ベタ基礎
 - 折上天井
 - 在来工法
 - 勾配天井
 - 床下収納
 - NURO光
 - 浄水器給口
 - 24時間換気
 - 宅配ボックス
 - ウォークインクローゼット
 - 火災報知器
 - 洗面台上部吊戸
 - 対面式キッチン
 - TVモニター付インターフォン
 - 玄関収納ミラー付クローゼット
 - Wロック電池錠
 - アクセントクロス
 - ポップアップ天井
 - 全扉強化ガラス
 - 玄関収納ミラー付キッチン・トイレ・洗面所
 - 1・2階温水洗浄便座
 - 全扉収納ローゼット付
 - 人造大理石カウンターシステムキッチン
 - LED照明(玄関・廊下・キッチン・トイレ・洗面所)



市川市中国分1丁目 2棟 新築分譲住宅 物件番号 35073046

●所在地/千葉県市川市中国分1丁目211番6(地番)●交通/北総線「矢切」駅まで徒歩29分、京成本線「国府台」駅までバス9分バス停「中国分坂上」まで徒歩4分●総区画数/2棟●今回販売棟数/別荘●土地権利/所有権●地目/宅地●構造/木造サイディング造アスファルトシングル葺2階建●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●その他法令/景観法、宅地造成等規制法、文化財保護法●設備/公営水道、東京電力、都市ガス、本下水●接道状況/北4.0m公道●完成予定/2024年6月上旬●引渡予定/2024年6月上旬●NURO光加入条件有、詳細は営業担当までお問い合わせください。

※完成建費で手付金の額が1,000万円以下であり且つ販売価格の10%以内のときは、手付金等の全金相額は返しません。(未完成物件の場合は1,000万円以下で販売価格の5%以内)※TVアンテナ(電波障害等)によるケーブルTV、共同アンテナ)の申込みはお客さま負担となります。※電気の使用の高、敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。●四隣と建物の相違がある場合は建築関係にてご承知願います。※消費税について引き落とし時の税率を適用します。※均等割土、土地家屋調査士は当社指定とさせていただきます。

物件番号 AA04-C164 | 情報公開日 2024年08月26日 | 広告有効期限 2024年09月10日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

* 図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限：公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様：媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
— since 2013 —
物件情報 1000件 以上公開中

公式アカウント @findzero

admin@find-zero.jp

LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許：埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許：埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 マスターズホーム

〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル

070-8435-6488

www.find-zero.jp