

松戸市 五香7丁目

全1棟 こだわりの新築一戸建て

販売価格 **3,380**万円 [税込]

新京成線
「五香」駅まで

徒歩 **12**分

子育てエコホーム支援事業 補助
子育て世帯 若者夫婦世帯

*予算上限等により対象とならない場合があります。

長期優良住宅 減税 優遇
控除

住宅性能表示 W 評価
建設 + 設計 取得

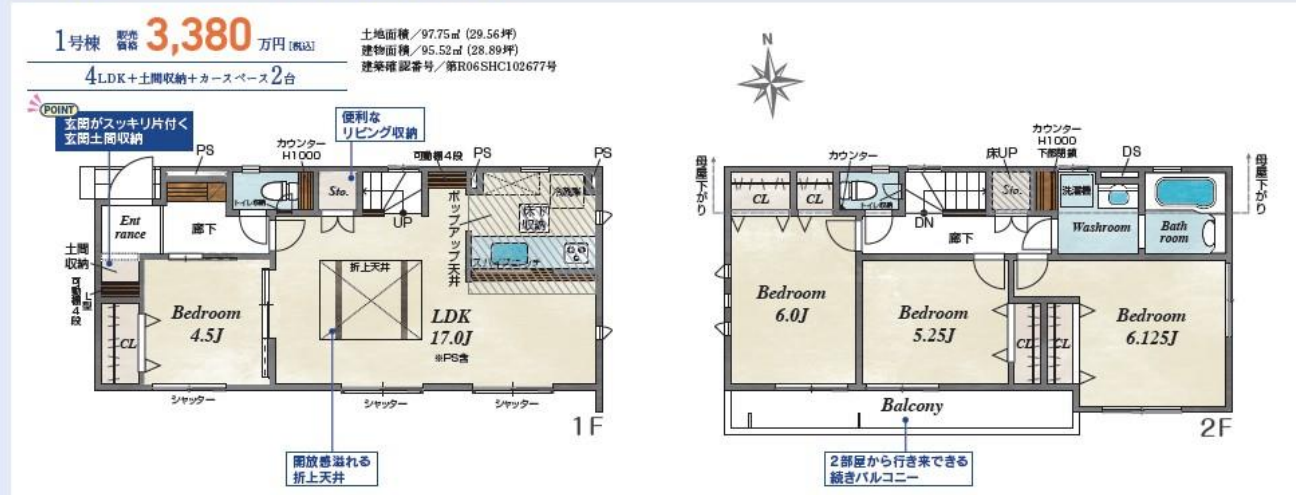
TOEI Safety Damper 耐震制震 安心
繰り返す地震に強い

耐震等級3 耐震 断熱等性能等級6 断熱
取得

BELS 省エネ 省エネ
住み始めから インターネット
すぐつながる!

*利用には条件があります。

- 広々LDK17帖+続き間洋室4.5帖!!折上天井・ポップアップ天井・土間収納、多彩機能が標準装備!!
- 家族のコミュニケーションが自然と生まれる「リビングイン階段」を採用!
- 明るい陽光が差込む全室南向き設計です!



こだわりの設備仕様

- 全室断熱 ●全周窓クロゼット付
- 洗濯乾燥機 ●24時間換気
- 全室南向き ●リビングイン階段
- 制震ダンパー ●食器洗浄乾燥機
- 宅配ボックス ●折上天井
- NURO光 ●浴室暖房換気乾燥機
- カーポート ●カースペース2台

カーナビンプット 松戸市五香7丁目53-3



- ### 周辺環境
- 教育施設
 - 高木第二小学校 約 820m (徒歩11分)
 - 第四中学校 約 1,090m (徒歩14分)
 - 五香子すすき保育園 約 468m (徒歩6分)
 - 北丘幼稚園 約 246m (徒歩4分)
 - 買い物施設
 - ベルクス五香店 約 330m (徒歩5分)
 - マツモトキヨシ五香店 約 370m (徒歩5分)
 - セブンイレブン沼南1の木白店 約 380m (徒歩5分)
 - その他施設
 - つのだ医院 約 500m (徒歩7分)
 - 北丘第二公園 約 70m (徒歩1分)

松戸市五香7丁目 1棟 新築分譲住宅 物件番号 12073065

●所在地/千葉県松戸市五香7丁目53番3(地番)、千葉県松戸市五香7-53-3(住居表示) ●交通/新京成線「五香」駅まで徒歩12分 ●総区画数/1棟 ●今回販売棟数/別荘 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●構造/木造 ●サテライトユニットアパルトメント ●2階建(在来工法) ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居専用 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●その他法令/景観法、22条区域 ●設備/公営水道、東京電力、都市ガス、本下水 ●接道状況/西側4.0m公道 ●完成予定/2024年6月下旬 ●引渡予定/2024年7月下旬 ●セットバック/要(1.43m) ●備考/売主指定のインターネット接続サービス(NURO光)に加入して頂きます。

*完成時点で手付金の額が1,000万円以下であり且つ販売価格の10%以内のときは、手付金等の倍金増額は適用されません。(未完成物件の場合は1,000万円以下で販売価格の5%以内) ●TVアンテナ(電気通信)等によるケーブルTV、共用アンテナの申込みはお客さま負担となります。●電気の使用料の高騰により、電柱及び支線が入る場合があります。●図面と現況の相違がある場合は現況優先にてご了承頂きます。●当社の物件のインターネット及び広告掲載の場については必ず当社まで一層下さい。●お見積りについて引き渡し時の税率を適用します。●司法書士、土地家屋調査士は当社指定とさせていただきます。

物件番号 010E-7AF3 | 情報公開日 2024年08月10日 | 広告有効期限 2024年08月25日 | 仲介手数料無料+期間限定キャンペーン実施中!

*図面と現況が相違する場合には現況を優先させていただきます。有効期限: 公開日より1ヶ月間。ご契約優先の為、売却済の際は、ご了承ください。取引態様: 媒介

仲介手数料無料の新築一戸建て

Find ZERO
— since 2013 —
物件情報 1100件 以上公開中

公式アカウント @findzero
admin@find-zero.jp
LINE・メールで資料請求可能です

情報提供 お問合せ

■宅地建物取引業免許: 埼玉県知事(6)第18475号
■建設業免許: 埼玉県知事(般-6)第54480号

株式会社 **マスターズホーム**
〒336-0926 埼玉県さいたま市緑区東浦和6丁目24番地1

専用ダイヤル **070-8435-6488**

www.find-zero.jp ファインドゼロ